

IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA)
DELIBERA C.C. N. 18 DEL 22/07/2015
ALIQUOTE DELIBERATE DAL COMUNE DI ALBA ADRIATICA

0,91% aliquota base, altri fabbricati

0,81% aliquota per l'abitazione concessa dal proprietario residente nel Comune, in uso gratuito a parenti fino al primo grado, che la occupano quale loro abitazione principale

0,81% aliquota per l'abitazione concesse in locazione con contratto registrato a condizione che il proprietario sia residente nel Comune

0,81% aliquota per l'abitazione e le relative pertinenze possedute da soggetti Italiani residenti all'estero (iscritti AIRE, tutte le fattispecie non previste dall'art.9-bis, comma 1 del D.L. 47/2014) a condizione che non risultino locati

0,2% aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale

Scadenze:

16 giugno prima rata

16 dicembre seconda rata

ABITAZIONE PRINCIPALE

È stata esentata definitivamente con Decreto Legge n.102/2013

0,4% aliquota per l'abitazione principale (solo A1, A8 e A9) e pertinenze (massimo una per ogni categoria C2, C6, C7)

Detrazione per l'abitazione principale e relative pertinenze

€ 200,00 rapportate al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione

€ 275,00 Detrazione per l'abitazione principale e relative pertinenze con presenza nel nucleo familiare di soggetto portatore di handicap fisico, psico-fisico, o psichico con riconoscimento ai sensi della Legge 104/92 e di una invalidità al 100% a condizione che abbia la dimora abituale presso l'immobile (entro il 31dicembre dell'anno di imposizione occorre presentare l'autocertificazione attestante il possesso dei requisiti richiesti)

N.B. I soggetti che intendono avvalersi delle aliquote ridotte rispetto all'aliquota di base dovranno presentare dichiarazione entro i termini previsti dall'art. 14 del Regolamento IMU. (31 ottobre dell'anno successivo)

il pagamento deve essere effettuato esclusivamente con il modello F24

codice comune di Alba Adriatica: **A125**

codici F24:

3912 IMU - imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze - articolo 13, c. 7, d.l. 201/2011 - COMUNE

3913 IMU - imposta municipale propria per i fabbricati rurali ad uso strumentale - COMUNE

3914 IMU - imposta municipale propria per i terreni - COMUNE

3916 IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili - COMUNE

3918 IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati - COMUNE

3923 IMU - imposta municipale propria - INTERESSI DA ACCERTAMENTO - COMUNE

3924 IMU - imposta municipale propria - SANZIONI DA ACCERTAMENTO – COMUNE

3925 IMU - imposta municipale propria – ALTRI FABBRICATI STATO (solo immobili D)

3930 IMU - imposta municipale propria – ALTRI FABBRICATI COMUNE (solo immobili D)

ORARIO UFFICIO TRIBUTI

Lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore **10.30** alle ore **13.00**

Giovedì dalle ore **15.30** alle ore **17.30**

Tel. 0861.719225

Fax. 0861.71 35 46

www.comune.alba-adriatica.te.it