

Settore Demanio Marittimo

CONVENZIONE TIPO PER L’AFFIDAMENTO IN GESTIONE TEMPORANEA PER IL PERIODO 13.06.2020/15.09.2020, E PER IL SOLO ANNO 2020 DI TRATTI DI SPIAGGE LIBERE PER GARANTIRE LA BALNEAZIONE CON ATTUAZIONE DEI PROTOCOLLI DI SICUREZZA IMPOSTI DALL’EMERGENZA COVID-19.

LOTTO N. _____

L’anno duemilaventi, il giorno ____ del mese di _____ in Alba Adriatica, presso la Sede Comunale – Ufficio Demanio Marittimo, tra le parti:

(dati della Ditta richiedente), _____, nel prosieguo denominata Ditta;

E

Il Comune di Alba Adriatica, rappresentato dal Responsabile di Servizio Demanio Marittimo, _____, nato a _____ il _____, domiciliato, per la carica, a Alba Adriatica in Via _____ n° ____ il quale interviene al presente atto nella spiegata qualità di Responsabile del Comune di Alba Adriatica (P.I. _____), nel prosieguo denominato Comune;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. __del____ venivano approvate le linee di indirizzo per l’affidamento temporaneo fino al 15/09/2020, ad operatori singoli o associati, delle n° 3 spiagge libere che il P.D.M.C. vigente indica ai numeri 5 (lotto 1), 12 (lotto 2) e 20 (lotto 3), dando mandato al Responsabile competente per la predisposizione degli atti conseguenti;
- con la suddetta deliberazione di G.C. n. __del____ veniva approvato anche il Bando Pubblico tipo da pubblicarsi;
- con Determina del responsabile dell’Ufficio Demanio Marittimo Comunale, n. ____ del ____/____/2020, è stato approvato l’elenco delle ditte ritenute aggiudicatrici e si è stabilito di affidare loro la gestione temporanea delle rispettive spiagge libere per il periodo presumibilmente dal 13/06/2020 al 15/09/2020 e per il solo anno 2020.

Tutto ciò premesso, si conviene e si stipula quanto segue.

ART. 1

Il Comune affida alla Ditta come sopra rappresentata, la gestione temporanea del tratto di spiaggia libera individuata dal P.D.M.C. al n° _____, Lotto n° _____, ricompresa tra il lido “ _____”, avente fronte mare mt. _____ e profondità media mt. _____, meglio rappresentato nella planimetria allegata al presente atto sotto la lett. “ _____”, desunta dalle tavole del P.D.M.C. vigente approvato con delibera di Commissario ad Acta n. 1 del 19 dicembre 2008.

ART. 2

La gestione dell'arenile in questione ha la durata esclusivamente nel periodo 13/06/2020 al 15/09/2020. In tale periodo ed in ottemperanza alla normativa vigente, nel dato lotto, l'affidatario dovrà:

- a) utilizzare l'area individuata graficamente nell'allegato ____ per il solo ombreggio, con fronte massimo pari a ml. 30, lasciando l'area residua dell'arenile riguardante il lotto alla libera balneazione giornaliera;
- b) posizionare nella porzione sopraindicata esclusivamente ombrelloni, sedie e sdraio. In ogni caso il numero degli ombrelloni da posare nella porzione di spiaggia affidata non dovrà superare il numero delle camere e/o appartamenti, dichiarati ai sensi di legge, dalle strutture affidatarie, salvo l'aumento del 5%(arrotondato per eccesso) sul totale delle camere/appartamenti stessi per ciascun concessionario limitrofo presente nell'associazione d'impresa;
- c) garantire la sicurezza e salvaguardia della vita umana in mare e sulla spiaggia;
- d) assicurare vigilanza, pulizia e decoro del tratto di spiaggia dell'intero lotto n. ____ ed igiene delle attrezzature comuni;
- e) rispettare le disposizioni governative e regionali in materia di gestione dell'emergenza epidemiologica connessa alla diffusione del COVID-19;
- f) attuare un'adeguata attività di comunicazione e sensibilizzazione anche attraverso apposita cartellonistica e/o materiale grafico riguardo le previste misure di sicurezza sanitaria;
- g) esplicitare i predetti servizi con adeguati mezzi e persone, giornalmente e nelle ore stabilite dalle vigenti ordinanze della competente Capitaneria di Porto e di disciplina delle attività balneari.
- h) sollevare il Comune da ogni spesa il quale, peraltro, è completamente manlevato da qualsiasi responsabilità, azione, molestia, danno e condanna che potrebbero comunque derivare dall'affidamento e dallo svolgimento dei predetti servizi.
- i) prendere atto che in futuro non potrà vantare alcun diritto acquisito per l'affidamento in concessione di aree demaniali marittime, poiché il fine della convenzione è unicamente quello di garantire la sicurezza dei bagnanti nonché la vigilanza, la pulizia, l'igiene e il decoro della spiaggia con l'attuazione straordinaria dei protocolli di sicurezza imposti dall'emergenza Covid-19 dal 13-06-2020 al 15-09-2020.
- j) munirsi di ogni altra autorizzazione che le norme in vigore richiedono per l'esercizio delle attività connesse.
- k) dovrà osservare le norme generali e speciali inserite nella presente convenzione e tutte le disposizioni del Codice della Navigazione e del relativo Regolamento di esecuzione, nonché le altre norme di legge previste in materia di demanio marittimo, anche se non espressamente richiamate.
- l) si impegna a rispettare e far rispettare a dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo gli obblighi previsti dalla legge, nonché dal Codice di Comportamento di cui al D.P.R. 62/2013.
- m) alla scadenza fissata (15/09/2020), la ditta dovrà sgombrare a proprie spese l'area occupata asportando qualsiasi materiale mobile ivi installato a servizio della balneazione e, quindi, riportarla allo stato originale.

ART. 3

L'affidatario, entro e non oltre 30 giorni dalla sottoscrizione della presente, è tenuto ad effettuare il versamento del contributo una tantum offerto pari a € _____ in lettere _____ e al versamento dell'importo relativo al servizio di salvamento a mare per il tratto di litorale affidato

(LOTTO) nella misura corrispondente all'importo determinato dall'ufficio demanio proporzionalmente alla spesa sostenuta dal Comune di Alba Adriatica per il servizio di salvamento previsto per le spiagge libere.

ART. 4

L'affidatario, nell'area data in affidamento temporaneo potrà utilizzarla esclusivamente per gli usi previsti dal PDMC vigente ed è tenuto, altresì, al rispetto dell'Ordinanza Balneare 2020 emessa dalla Regione Abruzzo, nonché a quella emessa dalla competente Capitaneria di Porto.

ART. 5

Nel rispetto dell'atto deliberativo n. ____ del _____, nonché di quanto richiamato nel Bando Pubblico, è tassativamente escluso ogni diritto di rinnovo per il futuro.

La presente convenzione è valida esclusivamente per il periodo: 13/06/2020 al 15/09/2020; potrà essere revocata in qualsiasi momento per qualsiasi pubblica esigenza ed inadempienza dell'affidatario che sarà automaticamente decaduto in caso di inosservanza degli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento di cui al D.P.R. 62/2013.

L'atto viene stipulato e sottoscritto dalle parti e se ne chiede la registrazione solo in caso d'uso. Letto, confermato e sottoscritto.

L'AFFIDATARIO

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO