



**CITTÀ DI ALBA ADRIATICA**  
PROVINCIA DI TERAMO



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

PNRR - Missione 4 "Istruzione e ricerca" – Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università" – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia".

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)**

**MISSIONE M4 - COMPONENTE C1 - INVESTIMENTO 1.1**

**PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA  
PRIMA INFANZIA - [M4C1I1.1]**

CUP (Codice Unico di Progetto): J95E22000080006

CIG ACCORDO QUADRO (Codice Identificativo Gare): 9689352238

CIG DERIVATO (Codice Identificativo Gare): A013149EB4

**REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO IN VIA LOMBARDIA**

**Cluster AQ1-TeramoA**

**AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE / ADESIONE ACCORDO  
QUADRO**

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO LL.PP.**

Visto l'articolo 98, comma 1 e l'allegato XIV A Parte I lettera D del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50;

## **COMUNICA**

### **1. NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

Amministrazione Aggiudicatrice: COMUNE DI ALBA ADRIATICA.....

Indirizzo : VIA C. BATTISTI N. 24, 64011 ALBA ADRIATICA (TE).....

Telefono: 0861.7191 .....

PEC: protocollo@pec.comune.alba-adriatica.te.it ..... <https://www.comune.alba-adriatica.te.it/>.....

### **2. CODICI CPV:**

45214100-1 - Lavori di costruzione di scuole per l'infanzia

### 3. CODICE ISTAT:

Del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: 067001 - COMUNE DI ALBA ADRIATICA Vie varie

### 4. OBIETTIVI:

- **Obiettivo T4/2025:** creazione di almeno 264.480 nuovi posti per servizi dell'educazione e cura per la prima infanzia (fascia 0-6 anni) **entro il 31 dicembre 2025**

### 5. DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

Natura ed entità dei lavori: Lavori in appalto integrato di costruzione nuovo asilo nido in via Lombardia

### 6. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

- Aperta;
- Ristretta;
- ADESIONE ACCORDO QUADRO DERIVATO DA PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) O DI LAVORI IN APPALTO INTEGRATO PER LA COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ASILI NIDO, SCUOLE E POLI DELL'INFANZIA;

### 7. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

per l'aggiudicazione dei lavori si è adottato il seguente sistema: criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante:

- A -  corrispettivo a corpo e a misura: offerta a prezzi unitari<sup>1</sup>
- B -  corrispettivo a corpo:
- B.1 -  offerta a prezzi unitari;
  - B.2 -  offerta di ribasso sull'importo dei lavori.
- C -  corrispettivo a misura:
- C.1 -  offerta a prezzi unitari;
  - C.2 -  offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;
- criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.lgs.n. 50/2016 sulla base:
- del miglior rapporto qualità/prezzo;
  - del criterio di comparazione costo/efficacia;
- quello del criterio del prezzo o costo fisso con competizione sulla base di criteri qualitativi e precisamente:
- del miglior rapporto qualità/prezzo;
  - del criterio di comparazione costo/efficacia;

### 8. IMPRESA AGGIUDICATARIA:

Consorzio Stabile Sinergica (operatore singolo) con sede in via Ludovisi n. 35 00187 Roma (RM)  
C.F.:13600521002

Apulia S.r.l. (consorziata esecutrice) con sede in via Matteotti n. 2 70024 Gravina di Puglia (BA)  
C.F.:05937430725

<sup>1</sup> La relazione tra la natura del contratto ( corpo, misura, misto) e le modalità di affidamento (offerta a prezzi unitari, percentuale di ribasso, ecc) dopo l'entrata in vigore del D.lgs. N. 50/2016 non sono più cogenti e pertanto la Stazione Appaltante avrà la facoltà di adeguarle a discrezione. Nel modello si riporta la casistica previgente che la prassi ha dimostrato essere comunque efficaci.

1AX Architetti Associati, Gnosis progetti Società cooperativa (progettisti) con sede legale in via dei Marsi n. 10 00187 Roma (RM) C.F.:09334651008

**9. VALORE DELL'OFFERTA AGGIUDICATARIA CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:**

- Lavori: € 1.579.063,63 di cui € 1.435.512,39 per lavori ed € 143.551,24 per IVA al 10% liquidata nelle modalità stabilite dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/72;
- Servizi: € 78.603,88 di cui € 61.951,35 per servizi € 2.478,05 per oneri previdenziali 4% ed € 14.747,47 per IVA al 22%

**10. ATTO DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA/ADESOPNE ACCORDO QUADRO**

Determinazione del Responsabile dell'Ufficio LL.PP. n. 52 del 19.10.2023 reg gen. n. 559 con oggetto: PNRR M4, C1, I1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA".

INTERVENTI FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU.

"Realizzazione nuovo asilo nido di via Lombardia conforme ai CAM di cui al D.M. 23.06.2022".

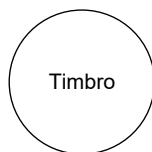
CUP J95E22000080006.

Recepimento del provvedimento di aggiudicazione disposto da INVITALIA e sub-impegno in favore del Consorzio Stabile Sinergica di Roma (RM).

**11. SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:**

Comune di Alba Adriatica, Ufficio LL.PP. - tel. 0861.7191.

Data, 20.10.2023



Il Responsabile dell'Ufficio LL.PP.

F.to Ing. Valentina Antonelli