

STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI ALBA ADRIATICA

Ufficio Tecnico – Lavori Pubblici



CUP (Codice Unico di Progetto): J93D21003940004

CIG (Codice Identificativo Gare): 98014593D7

AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell'art. 1 c.2 lett. B) D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020

OGGETTO:	PROCEDURA NEGOZIATA, senza bando, previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b della Legge n. 120/2020 modificato dall'art. 51 c. 1 let. A) sub 2.1 e 2.2 DL n.77/2021 tramite R.d.O. MEPA, dei lavori di "Riqualificazione ed ammodernamento della pista ciclabile e pedonale del lungomare Marconi – 1° stralcio, a basso impatto ambientale conforme ai C.A.M. <u>AVVISO PUBBLICO (art. 36, comma 7, d.lgs. 50/2016) PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE</u>
----------	--

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Atteso che il comune di Alba Adriatica, in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 69 del 17.04.2023, esecutiva a termini di legge, e della propria Determinazione n. 23 del 23.05.2023 reg. gen. n. 264 intende procedere, mediante procedura negoziata, all'affidamento dei lavori di "Riqualificazione e ammodernamento della pista ciclabile e pedonale del lungomare Marconi – 1° stralcio", come meglio di seguito identificati;

Considerato che il progetto è stato validato con verbale del 13.04.2023 prot. n. 11125 ai sensi dell'art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici";

VISTO il D.L. n.76/2020, convertito con modificazioni con L. 11 settembre 2020 n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)" modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1e 2.2. DL n. 77/2021 (Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure);

VISTO l'art. 1, c.2, lett. b) del citato D.L. n.76/2020, (c.d. Decreto Semplificazioni) convertito con L. n. 120/2020 e modificato dall'art. 51 comma 1 let. A) sub .1 e 2.2 D.L. n. 77/2021, che prevede che "... le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori ... di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

... b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione ..., nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di lavori ovvero di almeno dieci operatori, per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'art. 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016" (art. 51 c. 1 lett. a) punto 2.2);

CONSIDERATO che, ai sensi del richiamato art. 1, c.2, lett. b) del citato D.L. n.76/2020, (c.d. Decreto Semplificazioni) convertito con L. n. 120/2020 "Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate ... tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento ... contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati";

CONSIDERATO che il valore dell'appalto da affidare risulta essere compreso negli importi previsti dal citato art 1, c.2, lett. b) del D.L. n.76/2020 convertito con L. n. 120/2020, aggiornato al D.L. 77/2021, si procederà all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno n. 10 (dieci) operatori economici, in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale previsti per il suddetto affidamento;

CONSIDERATO, inoltre, che, per la successiva procedura negoziata avente ad oggetto l'affidamento dei suddetti lavori, si ricorrerà al sistema di intermediazione telematica Ministeriale Acquisti in rete P.A. ai sensi all'art. 36 c. 6 del D.Lgs. 50/16, al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/> ;

TUTTO CIO' PREMESSO

viene pubblicato il presente AVVISO al fine di dare evidenza dell'avvio della procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in oggetto dei lavori di "Riqualificazione ed ammodernamento della pista ciclabile e pedonale del lungomare Marconi – 1° stralcio".

E contestualmente

RENDE NOTO

che il comune di Alba Adriatica intende affidare i lavori di cui in oggetto mediante la procedura descritta di seguito, ed a tal fine pubblica il presente avviso affinché i qualificati operatori economici interessati inviino la propria candidatura.

- 1 Stazione Appaltante:** Comune di Alba Adriatica, via Cesare Battisti n. 24, 64011, Alba Adriatica (TE); PEC protocollo@pec.comune.alba-adriatica.te.it; (ufficio tecnico) telefono 0861.7191.
- 2 Responsabile Unico del procedimento ex art. 31 d.lgs. 50/2016:** Geom. Luca Di Salvatore; telefono 0861/719328; PEC protocollo@pec.comune.alba-adriatica.te.it;
- 3 Procedura di selezione:** procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b del D.L. n.76/2020 convertito con L. n. 120/2020, aggiornato al D.L. 77/2021, mediante pubblicazione del presente "avviso pubblico" per l'individuazione degli operatori economici da consultare.
- 4 Luogo, descrizione, natura ed importo dei lavori, oneri per la sicurezza:**
 - 4.1 Luogo di esecuzione:** Comune di Alba Adriatica lungomare Marconi.
 - 4.2 Natura:** Lavori stradali di illuminazione pubblica e realizzazione verde e arredo urbano
 - 4.3 Codici:** CIG: 98014593D7 - CUP: J93D21003940004
 - 4.4 Importo dell'Appalto:**

LAVORI	Importo	%
Lavori di categoria OG3 – OG10 e OS24	€ 5.129.379,14	97,908%
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso contrattuale	€ 109.597,01	2,092%
Totale lavori in appalto	€ 5.238.976,15	100,00%

- 4.5 Modalità di finanziamento e pagamento:** L'opera comporta una spesa complessiva di € 6.300.000,00, finanziata dal Comune di Alba Adriatica di cui € 6.200.000,00 con mutuo contratto con la Cassa DD.PP. ed € 100.000,00 con risorse proprie dell'Ente. I pagamenti saranno eseguiti in S.A.L. al raggiungimento dell'importo di € 250.000,00 ai sensi dell'art. 2.17 del Capitolato Speciale d'appalto.
- 4.6 Categoria e classifica dei lavori:**

a) CATEGORIA PREVALENTE

Cod.	Descrizione	Importo (Euro)		
		in cifre	Modalità di partecipazione	%
OG3 Class. IV Bis	Strade, autostrade, ponti, viadotti ferrovie, metropolitane	3.139.000,09	obbligo SOA o RTOE o Avvallimento	59,91

b) CATEGORIE SCORPORABILI E/O SUBAPPALTABILI A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA

Cod.	Descrizione	Importo (Euro)		
		in cifre	Modalità di partecipazione	%
OS24 Clas. III *	Verde e arredo urbano	1.155.157,23	Categoria a qualificazione obbligatoria superiore al 10% e > di € 150.000,00: obbligo SOA o RTOE o avvalimento o subappalto 100%. N.B.: La quota subappaltata deve essere coperta aumentando la classifica della prevalente (subappalto qualificante)	22,05

Cod.	Descrizione	Importo (Euro)		
		in cifre	in lettere	%
OG10 Clas. III *	Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica	835.221,82	Categoria a qualificazione obbligatoria superiore al 10% e > di € 150.000,00: obbligo SOA o RTOE o avvalimento o subappalto 100%. N.B.: La quota subappaltata deve essere coperta aumentando la classifica della prevalente (subappalto qualificante)	15,94

* Salvo ricorrere nei casi previsti dall'art. 61 comma 2 del D.P.R. 207/2010, ossia l'obbligo del possesso della categoria OS24 classifica III°bis, in quanto non è applicabile l'incremento del 20% della Categoria suddetta per la classifica III° per le imprese raggruppate o consorziate, con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, qualora non sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara

Ai sensi del Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248 si precisa che è ammesso l'avvalimento per i lavori rientranti nella Categorie OG3, OG10 e OS24 in quanto non SIOS.

Le lavorazioni rientranti nella Categoria OS24 e OG10, possono essere subappaltate ad impresa in possesso di SOA con qualifica pertinente, nella misura del 100%, fermo restando l'obbligo di non superare la quota complessiva max sub-appaltabile del 100% dell'importo complessivo del contratto, ai sensi dell'art. 105 comma 2 del codice che non pone più limiti al subappalto.

Importo a base d'asta € 5.238.976,15 limite max sub appalto 100 % (salve diverse disposizione normative vigente al momento della presentazione della richiesta di autorizzazione al subappalto) pari ad € 5.238.976,15 (cinquemilioniduecentotrentottomilanovecentosettantasei/15).

- 6 Durata del contratto: Ai sensi dell'art. 2.10 del Capitolato Speciale d'Appalto il tempo utile per ultimare i lavori di cui al "progetto principale" è fissato in max 420 (quattrocentoventi) giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

☒¹ Il termine di riconsegna dei lavori sopra specificato è soggetto ad offerta in diminuzione.

- 7 **Soggetti ammessi alla procedura:** ai sensi dell'art. 45, comma 1, del d.lgs. 50/2016, gli operatori economici, i loro raggruppamenti, comprese le associazioni temporanee, in una delle forme indicate dagli artt. 47 e 48 del d.lgs. 50/2016, **che siano iscritti sul portale MEPA gestito da CONSIP per il bando "Lavori – OG3 Strade, autostrade, ponti, viadotti ferrovie, metropolitane"**;

In caso di raggruppamenti, comprese le associazioni temporanee, l'iscrizione al portale MEPA deve essere posseduta dalla impresa capogruppo/mandataria.

- 8 **Procedure di aggiudicazione:** ai candidati selezionati sarà inviata Richiesta di Offerta (RdO) tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) gestito da CONSIP, In caso di raggruppamenti, comprese le associazioni temporanee, la richiesta verrà inoltrata all'impresa capogruppo/mandataria;

- 9 **Criterio di aggiudicazione:** L'appalto in oggetto verrà affidato tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 (c.d. "Decreto Semplificazioni"), convertito con modificazioni con L. n. 120/2020 e modificato dall'art. 51 comma 1 let. A) sub .1 e 2.2 D.L. n. 77/2021, con il **criterio del miglior rapporto qualità/prezzi** in considerazione della natura dei lavori da realizzare che presentano un notevole contenuto tecnologico e carattere innovativo.

L'appalto verrà quindi aggiudicato utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. da valutarsi, da parte della Commissione Giudicatrice, sulla base dei criteri di valutazione di seguito descritti e con l'attribuzione dei punteggi ad essi relativi in centesimi:

CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI
a) Offerta Economica	10 (dieci)
b) Relazione/Offerta Tecnica	23 (ventuno)
c) Migliorie/Varianti	58 (sessanta)
d) Proposte migliorative Criteri Ambientali Minimi	4 (quattro)
e) Criteri Premianti	5 (cinque)

Si rinvia al disciplinare di gara per le modalità di aggiudicazione

Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 50 (cinquanta) punti per il punteggio complessivo relativo all'offerta tecnica, dopo essere stata riparametrata secondo le previsioni del Disciplinare di gara, dei 90 punti disponibili. Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia.

■

Tabella n. 2 – CRITERI OFFERTA TECNICA				
A	Relazione/Offerta Tecnica – Specifiche sulle modalità di esecuzione dei lavori			Max punti
	A1	Riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori	Max 1 punti	23
	A2	Relazione tecnica dettagliata circa le modalità di esecuzione dei lavori tenendo conto delle prescrizioni impartite dagli art. 2.10 e 2.20 del C.S.A., e non solo. In particolar modo descrivere dettagliatamente le modalità di esecuzione dell'opera in lotti funzionali, se avviare uno o più di un lotto contemporaneamente, con descrizione della/e squadra/e operativa/e, cronoprogramma dettagliato con indicazione dei lotti conclusi alla data del 15 giugno di ogni anno, e da riavviare alla data del successivo 15 settembre, con piano di smantellamento cantiere e successivo riallestimento.	Max 4 punti	

¹ Nel solo caso di scelta del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa: Qualora il termine di esecuzione sia tra i criteri di valutazione dell'offerta prescelti ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50

	<p>Il concorrente dovrà fornire l'analisi con relative modalità di esecuzione delle lavorazioni previste nel progetto esecutivo e nelle eventuali offerte tecniche e migliorative, atte ad eseguire l'opera in uno o più lotti funzionali per volta.</p> <p>Cronoprogramma dettagliato dei lavori, avendo cura di programmare l'esecuzione e riconsegna dell'opera in 8/9 lotti funzionali (come previsti negli elaborati progettuali esecutivi), da avviare e concludere nel periodo 15 settembre-15 giugno di ogni anno, avendo cura di evidenziare il periodo di sospensione per permettere lo svolgimento della stagione turistica estiva.</p> <p>Considerato l'art. 2.10 e 2.20 prevede l'obbligo tassativo di eseguire l'opera per non più di un lotto per volta, salvo l'utilizzo di più squadre operative autonome e distinte, intese come singolo cantiere, si indichi il numero di squadre operative che si intendono impiegare per avviare eventuali lotti simultanei.</p> <p>Descrizione dettagliata del personale e mezzi d'opera che costituiranno le squadre operative in coerenza con il numero di lotti da avviare, in caso di più lotti contemporanei;</p> <p>Descrizione dettagliata delle tempistiche, modalità di esecuzione e programmazione lavori atto a mitigare l'impatto dell'opera nei confronti dell'utenza nel periodo non rientranti nella stagione estiva, mentre per il periodo della stagione balneare descrizione accurata di tutte le attività previste per lasciare le aree trattate e non, completamente libere e utilizzabili dai fruitori dei luoghi oggetto di intervento.</p>		
A3	<p>Proposta migliorativa dell'arredo urbano della piazza via Mazzini, finalizzata alla sua monumentalità, mediante la sostituzione del manufatto piramidale denominato "faro Mazzini" previsto c/o la piazza antistante via Mazzini (tavola 361 e schede tecniche Rondò Quadro GMR Enlights) con un "opera d'arte", inteso come elemento decorativo prodotto da un artista (inteso come autore) di caratura nazionale ed internazionale mediante ipotesi e/o bozzetti, render, descrizione, ecc. contestualizzato ed integrato al progetto esecutivo approvato, iscritto al Registro professionale europeo e/o al repertorio FUIS italiano o da altro Ente nazionale ed internazionale riconosciuto e atto ad attestarne il titolo di artista, fermo restando che saranno accettate anche proposte di artisti emergenti se ritenute valide ed idonee. Restano fissi i principi previsti nell'art.13.3 del C.S.A. del progetto esecutivo approvato.</p> <p>Definizione di artista della Commissione Cultura del Parlamento Europeo (25 febbraio 1999): <i>"ogni persona che crea o partecipa con la sua interpretazione alla creazione o al rifacimento di opere d'arte, che ritiene la creazione artistica come un elemento essenziale della sua vita, che contribuisce in tal modo allo sviluppo dell'arte e della cultura, che è riconosciuta in quanto artista indipendentemente dal fatto di essere o no legata ad un vincolo di lavoro o di associazione"</i>.</p> <p>Pertanto saranno valutati dalla commissione giudicatrice, l'originalità dell'opera di scultura, o di architettura decorativa, da collocarsi al centro della piazza a celebrazione di chi: si è adoperato alla scoperta e alla ricerca, di nuovi luoghi, materie, campi, ricerche, ispirato concettualmente dal canto della Divina Commedia di Dante: <i>"Considerate la vostra semenza fatti non foste a viver come bruti ma per seguir virtute e conoscenza"</i>, il concetto monumentale dell'intera piazza proposto, il pregio architettonico, la cura dei dettagli, la qualità dei materiali, la fama dell'artista, eventuali riconoscimenti ottenuti dallo stesso, lo stile monumentale dell'intervento avendo cura di integrare nell'opera anche gli aspetti illuminotecnici della sola opera d'arte;</p> <p>Si precisa che il presente elemento di natura qualitativa non rientra nella fattispecie di opere aggiuntive rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo a base d'asta, così come inteso dal c. 14-bis dell'art. 95 del D.lgs50/16 e nel paragrafo II delle linee guida Anac n. 2/2016 e ss.mm.ii., in quanto non rientra in una variante di tipo meramente quantitativo, ma di tipo qualitativo finalizzato ad un arricchimento artistico, architettonico e di pregio generale dell'opera.</p>	<p>Max 8 punti</p>	
A4	<p>Proposte migliorative finalizzati alla realizzazione con relativo studio cromatico della nicchia/fioriera contenente la madonnina sul mare contestualizzato ed integrato al progetto approvato, proponendo soluzioni in sostituzione di quella progettata con una di maggior pregio estetico e innovazione stilistica (tavola 606). Restano fissi i principi previsti nell'art.13.3 del C.S.A. del progetto esecutivo approvato, mediante ipotesi e/o bozzetti, render, descrizione, ecc. contestualizzato ed integrato al progetto esecutivo approvato.</p>	<p>Max 4 punti</p>	

		<p>Pertanto saranno valutati dalla commissione giudicatrice, l'originalità dell'architettura decorativa, a contenimento della statua esistente "Madonnina sul mare" da collocarsi presso Rotonda, il pregio architettonico, la cura dei dettagli, la qualità dei materiali e lo studio cromatico in armonia con i materiali previsti nel progetto esecutivo approvato dell'intera piazza, avendo cura di integrare nell'opera anche gli aspetti illuminotecnici della sola nicchia contenente l'arte sacra;</p> <p>Si precisa che il presente elemento di natura qualitativa non rientra nella fattispecie di opere aggiuntive rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo a base d'asta, così come inteso dal c. 14-bis dell'art. 95 del D.lgs50/16 e nel paragrafo II delle linee guida Anac n. 2/2016 e ss.mm.ii., in quanto non rientra in una variante di tipo meramente quantitativo, ma di tipo qualitativo finalizzato ad un arricchimento stilistico, architettonico e di pregio generale dell'opera.</p>		
	A5	<p>Proposta migliorativa dell'arredo urbano mediante la fornitura di un "opera d'arte" da installarsi c/o l'accesso pedonale al ponte di legno nella zona antistante il parco pubblico "Bambinopoli" (tavola 50 e Relazione Tecnica punti 5.3 e 7.10). L'elemento decorativo a tema libero da proporre, dovrà essere prodotto da un artista (inteso come autore) di caratura nazionale ed internazionale mediante ipotesi e/o bozzetti contestualizzato ed integrato al progetto approvato, comprese di opere accessorie quali basamenti, fondazioni, ecc.. L'autore per essere riconosciuto come tale, deve essere iscritto al Registro professionale europeo e/o al repertorio FUIS italiano o da altro Ente nazionale ed internazionale riconosciuto atto ad attestarne il titolo di artista, fermo restando che saranno accettate anche proposte di artisti emergenti se ritenute valide ed idonee. Restano fissi i principi previsti nell'art.13.3 del C.S.A. del progetto esecutivo approvato.</p> <p>Definizione di artista della Commissione Cultura del Parlamento Europeo (25 febbraio 1999): <i>"ogni persona che crea o partecipa con la sua interpretazione alla creazione o al rifacimento di opere d'arte, che ritiene la creazione artistica come un elemento essenziale della sua vita, che contribuisce in tal modo allo sviluppo dell'arte e della cultura, che è riconosciuta in quanto artista indipendentemente dal fatto di essere o no legata ad un vincolo di lavoro o di associazione"</i>.</p> <p>Pertanto saranno valutati dalla commissione giudicatrice, l'originalità dell'opera di scultura, o di architettura decorativa, da collocarsi al centro del camminamento (vedi simulazione punto 7.1 Relazione Tecnica), il pregio architettonico, la cura dei dettagli, la qualità dei materiali, la fama dell'artista, eventuali riconoscimenti ottenuti dallo stesso, lo stile monumentale avendo cura di integrare nell'opera se del caso anche gli aspetti illuminotecnici della sola opera d'arte;</p> <p>Si precisa che il presente elemento di natura qualitativa non rientra nella fattispecie di opere aggiuntive rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo a base d'asta, così come inteso dal c. 14-bis dell'art. 95 del D.lgs50/16 e nel paragrafo II delle linee guida Anac n. 2/2016 e ss.mm.ii., in quanto non rientra in una variante di tipo meramente quantitativo, ma di tipo qualitativo finalizzato ad un arricchimento artistico, architettonico e di pregio generale dell'opera.</p>	Max 6 punti	
B	Varianti migliorative dell'Opera			Max punti
	B1	<p>Miglioramento architettonico impianto di illuminazione stradale mediante sostituzione palo di illuminazione pubblica con uno di maggior pregio estetico e innovazione stilistica, adattato alle esigenze del progetto come da tavola M.01, computo M.00 e particolari costruttivi con calcoli illuminotecnici di progetto</p> <p>Si precisa che il presente elemento di natura qualitativa non rientra nella fattispecie di opere aggiuntive rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo a base d'asta, così come inteso dal c. 14-bis dell'art. 95 del D.lgs50/16 e nel paragrafo II delle linee guida Anac n. 2/2016 e ss.mm.ii., in quanto non rientra in una variante di tipo meramente quantitativo, ma di tipo qualitativo finalizzato ad un arricchimento stilistico, architettonico e di pregio generale dell'opera.</p>	22 punti	58
	B2	<p>Miglioramento architettonico pista pedonale tratto "Pineta arenile" mediante sostituzione pavimentazione in conglomerato bituminoso, con una di maggior pregio estetico e innovazione stilistica, comprensive di opere accessorie per migliorare l'uniformità del progetto, come da tavola M.01, computo M.00 e particolari costruttivi con calcoli illuminotecnici di progetto</p> <p>Si precisa che il presente elemento di natura qualitativa non rientra nella fattispecie di opere aggiuntive rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo a base d'asta, così come inteso dal c. 14-bis dell'art. 95 del D.lgs50/16 e nel paragrafo II delle linee guida Anac n. 2/2016 e ss.mm.ii., in quanto non rientra in una variante di tipo meramente quantitativo, ma di tipo</p>	8 punti	

		qualitativo finalizzato ad un arricchimento stilistico, architettonico e di pregio generale dell'opera.		
	B3	Miglioramento architettonico pista ciclabile mediante sostituzione pavimentazione in conglomerato bituminoso drenante, con una di maggior pregio estetico e innovazione stilistica oltre a prestazioni meccaniche e lavorabilità migliori per aumentare la resa estetica del lavoro finito, comprensive di opere accessorie, come da tavola M.01, computo M.00 e particolari costruttivi con calcoli progetto elementi non strutturali Si precisa che il presente elemento di natura qualitativa non rientra nella fattispecie di opere aggiuntive rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo a base d'asta, così come inteso dal c. 14-bis dell'art. 95 del D.lgs50/16 e nel paragrafo II delle linee guida Anac n. 2/2016 e ss.mm.ii., in quanto non rientra in una variante di tipo meramente quantitativo, ma di tipo qualitativo finalizzato ad un arricchimento stilistico, architettonico e di pregio generale dell'opera.	10 punti	
	B4	Miglioramento architettonico pista pedonale tratto "Pineta strada" mediante sostituzione pavimentazione in conglomerato bituminoso, con una di maggior pregio estetico e innovazione stilistica, comprensive di opere accessorie per migliorare l'uniformità del progetto, come da tavola M.01, e M02, e computo M.00 e particolari costruttivi con calcoli illuminotecnici di progetto Si precisa che il presente elemento di natura qualitativa non rientra nella fattispecie di opere aggiuntive rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo a base d'asta, così come inteso dal c. 14-bis dell'art. 95 del D.lgs50/16 e nel paragrafo II delle linee guida Anac n. 2/2016 e ss.mm.ii., in quanto non rientra in una variante di tipo meramente quantitativo, ma di tipo qualitativo finalizzato ad un arricchimento stilistico, architettonico e di pregio generale dell'opera.	18 punti	
C	Migliorie ai Criteri Ambientali Minimi			Max punti
	C1	Possesso Registrazione EMAS (acronimo di Eco-Management and Audit Scheme) che attesti la conformità dell'impresa partecipante a quanto disposto dal Regolamento Europeo n.1221/2009.	1 punti	4
	C2	Possesso Certificazione UNI OSHAS 18001	1 punti	
	C3	Possesso Certificazione UNI EN ISO 14001	1 punti	
	C4	Possesso Certificazione etica SA 8000	1 punti	
D	Criteri premianti finalizzati al completamento dell'opera			Max punti
	D1	Offerta di tutti i criteri della tabella B (Varianti migliorative dell'opera)	5 punti	5
Totale				90 punti

10 Requisiti di ammissione (i soggetti che non sono in possesso dei seguenti requisiti non posso partecipare alla procedura):

10.1 Requisiti di ordine generale:

Non è ammessa la partecipazione all'indagine di mercato di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;

10.2 Requisiti di idoneità professionale:

a) Iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede, ovvero in analogo registro dello Stato di appartenenza (all. XVI del Codice), per il tipo di attività inerente l'oggetto della presente gara; nel caso di cooperative e consorzi di cooperative: iscrizione all'Albo nazionale delle società cooperative istituito con D.M. 23.06.2004; nel caso di cooperative sociali: iscrizione all'Albo regionale delle cooperative sociali ex art. 9 della Legge n. 381/91;

b) **Iscrizione e abilitazione sulla piattaforma digitale Acquisti in rete PA del Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione (MePA) al bando "Lavori – OG3 Strade, autostrade, ponti, viadotti ferrovie, metropolitane" alla data di presentazione dell'istanza di manifestazione di interesse;**

10.3 Requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico professionale:

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 84, c.1 del Codice gli operatori economici devono essere in possesso di Attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, per le seguenti categorie:

- Cat. prevalente OG3 – cl IVbis – SOA **obbligatoria**;
- Cat. scorporabile OS24 – cl III* – SOA **obbligatoria**;
- Cat. scorporabile OG10 – cl. III – SOA **obbligatoria**;

* Salvo ricorrere nei casi previsti dall'art. 61 comma 2 del D.P.R. 207/2010

11 Termine e modalità di presentazione delle candidature alla consultazione: gli operatori interessati devono presentare, esclusivamente tramite Posta Elettronica Certificata all'indirizzo protocollo@pec.comune.alba-adriatica.te.it; la propria manifestazione di interesse secondo l'allegato schema **entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 07.06.2023** riportante il seguente oggetto **"Manifestazione di interesse relative ai lavori di Riqualificazione ed ammodernamento della pista ciclabile e pedonale del lungomare Marconi"**;

Valgono le seguenti disposizioni:

- 11.1 non si terrà conto delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza;
- 11.2 saranno invitati almeno n. 10 Operatori Economici selezionati tra quelli che hanno presentato manifestazioni d'interesse;
- 11.3 nel caso di un numero di candidature maggiore a 10, la stazione appaltante applicherà il criterio di rotazione di non selezionare, se del caso, nessuna delle imprese invitate nell'ultima procedura di gara indetta ai sensi dell'art. 1, c.2, lett. b) del citato D.L. n.76/2020, rientranti nella medesima soglia di lavori di importo compreso tra € 1.00.000,00 e 5.382.000,00, avente il seguente CIG: 9020111F0F;
- 11.4 nel caso di un numero di candidature inferiore a 10 la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura individuando direttamente ulteriori concorrenti da invitare, iscritti al MEPA, fino al minimo di 10;
- 11.5 La partecipazione alla presente manifestazione di interesse, non ingenera negli operatori alcuna garanzia o vincolo per l'Amministrazione, sul successivo invito alla procedura, ai sensi dell'art. 5.1.2 delle linee guida ANAC n. 4/2018;
- 11.6 la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure;
- 11.7 non sono prese in considerazione le istanze comunque presentate prima della data di pubblicazione del presente avviso.
- 11.8 non sono prese in considerazione le istanze che risultino prive dei requisiti minimi prescritti nel precedente punto 10.3.

12 Modalità di selezione degli operatori economici da invitare: Scaduto il termine di 15 (quindici) giorni previsto per la pubblicazione del presente Avviso sul sito internet del Comune di Alba Adriatica, a cura del RUP, verranno selezionati, sulla piattaforma MEPA, e quindi invitati a presentare offerta, in relazione alla successiva procedura negoziata, mediante R.d.O MEPA almeno n. 10 (dieci) operatori economici in possesso dei necessari requisiti di partecipazione richiesti e scelti anche in modo da rispettare il criterio di una diversa dislocazione territoriale.

Si precisa che:

- nel rispetto del principio di rotazione, gli operatori economici selezionati e invitati a presentare offerta per l'affidamento in oggetto non saranno invitati a partecipare nella eventuale successiva procedura di affidamenti rientranti nella stessa categoria SOA di lavorazioni e con importi ricompresi nella fascia prevista dall'art 1, c.2, lett. b) del citato D.L. n.76/2020, nè verranno selezionati per la presente gara se le adesioni alla manifestazioni di interesse risultassero maggiori di 10, gli operatori economici, invitati nell'ultima gara indetta dall'Ente (CIG: 9020111F0F) ai sensi dell'art. 1 c.2 lett. b) del D.L. n. 76//2020 convertito con L. n. 120/2020, in quanto negli ultimi anni non sono state indette gare per la categoria OG3 nella medesima fascia di importo, qualora ne ricorresse il caso;
- l'avviso sui risultati della procedura di affidamento verrà pubblicato sul sito internet del Comune di Alba Adriatica, <http://www.comune.alba-adriatica.te.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di gara e contratti" - "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura" - "Procedure negoziate" e conterrà anche l'indicazione dei soggetti invitati".

13 Modifiche e varianti del contratto ammesse:

sono ammesse modifiche e varianti del contratto in corso di validità, ai sensi dell'art. 106 c. 1 let. a) del D.Lgs. 50/16, di seguito indicate: sono ammesse eventuali varianti anche maggiori del 15% dell'importo contrattuale per il completamento dell'opera indicate nella tabella 2 punto B sopra riportata, previste in progetto nelle apposite tavole OEPV, che non dovessero essere Offerte dall'Operatore aggiudicatario in sede di gara, **clausola questa chiara, precisa e inequivocabile della presente procedura di affidamento.**

Sono inoltre ammesse offerte in varianti nei limiti di seguito specificati:

- a) Proposte migliorativa dell'arredo urbano mediante la sostituzione del manufatto conico denominato "faro" previsto c/o la piazza antistante via Mazzini con un "opera d'arte", elemento

decorativo prodotto da un artista (inteso come autore) di caratura nazionale ed internazionale contestualizzato ed integrato al progetto approvato;

- b) Proposte migliorative finalizzati alla realizzazione con relativo studio cromatico della nicchia contenente la madonnina sul mare contestualizzato ed integrato al progetto approvato, proponendo soluzioni in sostituzione di quella progettata con una di maggior pregio estetico e innovazione stilistica;
- c) Proposte migliorativa dell'arredo urbano mediante la fornitura di un "opera d'arte" da installarsi c/o l'accesso al ponte di legno nella zona antistante il parco pubblico "Bambinopoli". L'elemento decorativo da proporre dovrà essere prodotto da un artista (inteso come autore) di caratura nazionale ed internazionale mediante ipotesi e/o bozzetti contestualizzati ed integrato al progetto approvato.
- d) Tutte le varianti migliorati previste in progetto da realizzarsi mediante OEPV (offerta economicamente più vantaggiosa) e inclusi nella tabella 2 sezione B;

Le varianti di cui sopra che saranno oggetto di valutazione nell'ambito delle offerte presentate dalle ditte candidate (parametro Migliorie). ai sensi dell'art. 95, comma 14, lett. b) del D.Lg. n. 50/2016

E' obbligo dell'aggiudicatario farsi carico, anche sotto il profilo economico, di tutti gli oneri diretti ed indiretti scaturenti dalle offerte in varianti in sede di gara; in particolare lo stesso dovrà adeguare gli elaborati progettuali alle varianti offerte in sede di gara se del caso ed accettate dalla Stazione Appaltante.

14 Cauzioni e garanzie: all'affidatario dei lavori, ai sensi del d.lgs. 50/2016, sarà richiesto:

- 14.1 cauzione definitiva: la stipula del contratto sarà subordinata alla presentazione di garanzia fideiussoria nella misura e nei modi previsti dall'art. 103, comma 1, del d.lgs. 50/2016;
- 14.2 polizze assicurative: ai sensi dell'art. 103, comma 7, del d.lgs. 50/2016, all'aggiudicatario sarà richiesta una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla stazione appaltante per danneggiamento o distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso del servizio, (C.A.R.) per un massimale non inferiore a 5.000.000 euro e che assicuri la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dei lavori (R.C.T.) il cui massimale sarà pari ad almeno 5.000.000 euro pari all'importo del contratto posto a base di gara come previsto dall'art. 2.8 del Capitolato speciale d'appalto.

15 Ulteriori informazioni: il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure; in proposito si precisa altresì che:

- 15.1 l'amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i candidati possano vantare alcuna pretesa;
- 15.2 la partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'affidatario ed accertato dal comune di Alba Adriatica in sede di affidamento;
- 15.3 il bando con i relativi allegati sono scaricabili al seguente link: www.comune.alba-adriatica.te.it in formato .pdf nella sezione Amministrazione trasparente "Bandi di gara e Contratti" ricerca per CIG;
- 15.4 la stazione appaltante procederà all'affidamento anche in caso di unica offerta valida, qualora ritenuta congrua;

16 Trattamento dati personali: i dati raccolti saranno comunque trattati ai sensi dell'art. 13 della legge 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni esclusivamente nell'ambito della presente gara; limitatamente ai dati personali si informa, ai sensi dell'art. 13 del regolamento UE 2016/679 - GDPR, che:

- 16.1 il Titolare del Trattamento è il comune di Alba Adriatica, nella persona del sindaco, via C. Battisti n. 24 64011 Alba Adriatica;
- 16.2 i dati saranno conservati presso l'ufficio tecnico in via Andrea Bafile n. 73, e saranno trattati in forma automatizzata e/o manuale ex art. 32 GDPR 2016/679.

17 Pubblicazione avviso: il presente avviso, è pubblicato all'Albo Pretorio on-line del comune di Alba Adriatica e sul profilo del committente www.comune.alba-adriatica.te.it nella sezione Amministrazione trasparente - "Bandi di gara e contratti".

18 Progetto Esecutivo: E' possibile scaricare il progetto esecutivo approvato al seguente Link: https://1drv.ms/f/s!AtiLRPIy-mQEg7QF6bM5ZxJfr2_muA?e=Q0YZdJ

Data 23.05.2023

Il Responsabile Unico del Procedimento



f.to Geom. Luca Di Salvatore