



COMUNE DI ALBA ADRIATICA
PROVINCIA DI TERAMO



DETERMINA DEL RESPONSABILE
DELL'AREA/SERVIZIO

UFFICIO LL.PP. 2

COPIA

Numero 44

Del 07-12-20

Reg. generale 516

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Alba Adriatica, lì

Il Responsabile Area/Servizio
DI SALVATORE LUCA

Oggetto: Determina a contrattare per l'affidamento mediante R.d.O. MEPA del servizio di "Gestione bio-statica delle pinete di alba adriatica finalizzato alla loro conservazione e tutela". Approvazione C.S.A., disciplinare di gara e schema R.U.A..

Alba Adriatica, lì 07-12-20

Il Responsabile Area/Servizio
F.to DI SALVATORE LUCA

riferimento proposta di Determina n.....44..... del2020.....

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

Premesso

- che l'articolo 192 del D. Lgs. 267/2000, prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- che l'art. 32 del D. Lgs. 50/2016, prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- che al fine di garantire l'incolumità pubblica dei cittadini fruitori delle aree sottostanti le pinete litoranee, con Determinazione n. 62 del 20.12.2019 è stato conferito al Centro Ricerche agronomiche e ambientali "RES Agraria S.r.l." di Tortoreto, l'esecuzione del servizio di professionale di studio e valutazione per la gestione e conservazione delle Pinete litoranee, rimesso in data 08.07.2020 prot. n. 15242.
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 191 del 04.12.2020 il comune di Alba Adriatica ha approvato la relazione bio-statica con relativo Piano di gestione/intervento redatto Centro Ricerche agronomiche e ambientali "RES Agraria S.r.l." di Tortoreto a firma del tecnico Dott. Lorenzo Granchelli, che prevede oltre ad attività sulle pinete del lungomare anche interventi di potatura delle pinete di via La Piraper una somma stimata di € 150.00,00 iva incusa;
- che risulta necessario, pertanto, affidare il servizio in oggetto, al fine di garantire una maggiore durata nel tempo delle pinete conservando e valorizzando la propria caratteristica identità, quale patrimonio di particolare rilevanza ambientale dell'Ente;
- che è necessario provvedere alla scelta del contraente per la fornitura del suddetto servizio e lavori con le modalità previste dalla Legge vigente;
- che l'art. 35, comma 1 let. c) del D. Lgs. 50/2016, sancisce che i contratti pubblici di servizi e fornitura di importo inferiore a € 221.000,00 non rientrano tra quelli di rilevanza comunitaria;
- che l'art. 36 comma 2 let. b) del nuovo codice dei contratti, stabilisce l'ammissibilità dell'utilizzo della procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque soggetti previa indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- che l'art. 37 commi 1 e 2 del D.Lgs. 50/16, per i lavori, servizi e forniture distinte per determinate soglie, prevede che i comuni non capoluogo procedono autonomamente allo svolgimento delle procedure di gara, mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza (MEPA);
- che l'art. 7 comma 2 del D.L. 52/2012 convertito in L. 94/2012 impone il ricorso al mercato elettronico, con l'uso obbligatorio dei parametri Consip S.p.a., mediante consultazione della piattaforma informatica Ministeriale "Acquisti in rete P.A." attraverso selezione tra quelle iscritte al Bando MePa "Servizi – Servizi di manutenzione del verde pubblico" catalogo questo attinente al tipo di servizio da affidare;
- che è opportuno affidare il predetto servizio mediante procedura negoziata in quanto si tratta di una procedura che consente una semplificazione delle procedure di scelta del contraente oltre ad una contrazione dei tempi di esecuzione garantendo procedimenti più snelli ma altrettanto rigorosi, nel rispetto dei principi di parità di trattamento e di non discriminazione, trasparenza e proporzionalità dell'azione amministrativa;
- che i suddetti principi vengono garantiti dalle seguenti argomentazioni:
 - Parità di trattamento e non discriminazione:** il criterio di aggiudicazione adottato è quello del prezzo più basso senza nessuno ulteriore parametro di valutazione o discriminatorio ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del D.Lgs.50/2016, scelta questa che garantisce una maggiore economicità per l'Ente in virtù anche dall'elevata ripetitività del servizio da appaltare e in considerazione dell'inesistenza di contenuti tecnologici e/o di carattere innovativo;
 - Trasparenza:** la presente Determinazione unitamente agli allegati oltre all'esito di gara verranno pubblicati nei competenti siti istituzionali e albi e disposizioni previste dall'art. 99 del

D.Lgs 50/2016;

Proporzionalità: Requisito minimo comune è quello della presenza sulla piattaforma informatica Acquisti in rete P.A. Iscritta al Bando MePa MePa “Servizi – Servizi di manutenzione del verde pubblico” con punto di consegna in provincia di Teramo in quanto vista la natura del servizio, tale requisito garantisce una maggiore competitività in sede di offerta oltre ad una migliore prestazione del servizio stesso, garantendo interventi tempestivi nell'espletamento delle proprie mansioni;

- che l'ANAC ha pubblicato le linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti per le procedure di affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, circa le modalità di formazione degli elenchi dei fornitori e di selezione degli operatori economici;

- che per il rispetto delle suddette linee guida verrà utilizzato l'elenco predisposta dalla piattaforma informatica Acquisti in rete PA (MEPA) relativo al bando “Servizi – Servizi di manutenzione del verde pubblico” per le imprese in possesso dei requisiti indicati nel bando suddetto, mentre circa le modalità di selezione degli operatori economici, esse avverranno in modo non discriminatorio, in numero non inferiore a cinque prediligendo, vista la natura dell'intervento, aziende con sede nella provincia di Teramo in quanto vista la natura dei lavori e servizi, tale requisito garantisce una maggiore competitività in sede di offerta oltre ad una migliore appetibilità del lotto assicurando adesione da parte delle imprese invitate;

- che per scongiurare potenziali conflitti di interesse tra il sottoscritto Responsabile, e una impresa iscritta al Bando mepa attinente, il cui titolare ha un grado di parentela entro il secondo grado, la stessa verrà esclusa dall'elenco delle imprese da invitare a presentare offerta, conformemente al Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici comunale, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 187 del 12.12.2013;

Ritenuto di affidare i suddetti lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per i contratti di lavori pubblici, servizi e forniture sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 let. b) del nuovo codice dei contratti, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta in percentuale di ribasso unico da applicare sull'elenco dei prezzi posto a base di gara.

Considerato che si ritiene opportuno aggiudicare i lavori in oggetto secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.95, comma 4, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, e che ai sensi del successivo comma 5 ciò è ammesso dall'elevata ripetitività del servizio da appaltare e in considerazione dell'inesistenza di contenuti tecnologici e/o di carattere innovativo;

Visto il disciplinare di gara predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Luigi Irelli e la relazione bio-statica con relativo Piano di gestione/intervento redatto Centro Ricerche agronomiche e ambientali “RES Agraria S.r.l.” di Tortoreto a firma del tecnico Dott. Lorenzo Granchelli, con il seguente quadro economico:

A1) per lavori a misura	Euro 119.827,65
A2) per oneri sicurezza	Euro 3.123,15
Totale lavori	Euro 122.950,80

B) somme in amministrazione :

- per iva su lavori e servizi	Euro 27.049,20
Totale somme a disposizione	Euro 27.049,20

SOMMANO Euro 150.000,00

e che per l'affidamento dei suddetti servizi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per i contratti di lavori pubblici sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 let. b) del nuovo codice dei contratti, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta in percentuale di ribasso unico da applicare sull'elenco dei prezzi posto a base di gara;

- Ritenuto necessario impegnare la spesa presunta di € 150.000,00, comprensiva degli oneri fiscali, imputandola la spesa ai capitoli Cap. 2844/2 relativo a “Manutenzione straordinaria pinete comunali – imposta di soggiorno”;

Dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: **85488584CB**

Visto che con l'atto sindacale Protocollo n. 28148 del 02.12.2020 è stato conferito al

Geom. Luca Di Salvatore la nomina di Responsabile dell'Ufficio LL.PP., Protezione Civile, Demanio e ad interim del Servizi Manutentivo in sostituzione dell'Arch. Luigi IRELLI;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 04.05.2020 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020 e il Bilancio Pluriennale 2020/2022 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 ad oggetto: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti;

il vigente Regolamento dei Contratti;

DETERMINA

1) La premessa narrativa fa parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90.

2) di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto (allegato A), il disciplinare di gara (Allegato B) e lo schema di Relazione Unica sulla procedura di aggiudicazione, (allegato C) inclusi virtualmente alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale, caricata digitalmente presso la sezione Documenti nell'apposita area "allegati" del portale Halley comunale;

3) Di autorizzare il ricorso alla procedura negoziata, prevista nell'art. 36 comma 2 let b) del D. Lgs. 50/2016 ai fini dell'individuazione dell'operatore economico a cui affidare il servizio di "Gestione bio-statica delle pinete di alba adriatica finalizzato alla loro conservazione e tutela";

4) di invitare a partecipare alla procedura, le imprese presenti sulla piattaforma informatica Ministeriale "Acquisti in rete P.A." mediante selezione tra quelle iscritte al Bando MePa "Servizi – Servizi di manutenzione del verde pubblico" con punto di consegna in provincia di Teramo;

5) Di stabilire, per l'esecuzione del suddetto contratto:

- che l'aggiudicazione avvenga con il criterio del prezzo più basso, al netto degli oneri per la sicurezza, da determinarsi mediante offerta in percentuale di ribasso unico da applicare sull'elenco dei prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del D.Lgs.50/2016;

- di considerare essenziali le clausole contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel Bando MePa "Servizi – Servizi di manutenzione del verde pubblico",

- che sono ammesse modifiche e varianti del contratto in corso di validità, ai sensi dell'art. 106 c. 1 let. a) del D.Lgs. 50/16, di seguito indicate: in caso di economie derivante dal ribasso d'asta, le stesse verranno utilizzate per eseguire maggiori lavori da contabilizzarsi a misura fino al raggiungimento dell'importo posto a base d'asta, clausola questa chiara, precisa e inequivocabile della presente procedura di affidamento.

6) Di stabilire che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma, la sue clausole e le modalità e la scelta del contraente sono quelle di cui alle condizioni descritte nel presente atto e quelle evincibili dal Capitolato Speciale d'Appalto e nel Bando MePa "Servizi – Servizi di manutenzione del verde pubblico".

7) Di dare atto che i suddetti lavori sono finanziati con fondi del corrente bilancio comunale "Esercizio Provvisorio pluriennale 2020-2022 per una spesa complessiva massima di € 150.000,00 di cui al cap. 2844/2 relativo a "Manutenzione straordinaria pinete comunali – imposta di soggiorno".

8) Di stipulare il contratto mediante redazione di Documento di stipula relativo alla RDO di riferimento generato dal sistema.

9) Di assumere impegno di spesa, per l'importo complessivo massimo di € 150.000,00 IVA come per legge, oneri ed accessori inclusi dell'Esercizio di Bilancio pluriennale 2020-2022 come

da cronoprogramma di seguito indicato:

- 2844/2 relativo a "Manutenzione straordinaria pinete comunali – imposta di soggiorno"

Anno 2020: € 150.000,00;

Anno 2020: € 0,00;

Anno 2021: € 0,00;

10) di nominare ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, quale responsabile del procedimento l'Arch. Luigi Irelli, qualifica Responsabile dell'Ufficio Ambiente e Manutenzioni, in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per lo svolgimento delle competenze al medesimo attribuite;

Il presente atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario, con allegati i documenti giustificativi della spesa, per gli adempimenti di competenza ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. comma 4 dell'art. 184 e del comma 4 dell'art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000.

Alba Adriatica, lì 07-12-20

Il Responsabile Area/Servizio
F.to DI SALVATORE LUCA

AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

REGOLARITÀ CONTABILE

- L'adozione del presente atto non comporta alcuna spesa a carico del Bilancio comunale.
- Per la spesa derivante dal presente atto, su cui si appone il - visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, la registrazione viene eseguita sui seguenti capitoli di bilancio:

* Cap._____ Importo € _____

Denominazione _____;

* Cap._____ Importo € _____

Denominazione _____;

* Cap._____ Importo € _____

Denominazione _____.

Come da allegato prospetto.

Alba Adriatica, lì _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA/UFFICIO
F.to Cimini Dr.ssa Loredana

=====oOo=====

La presente Determina:

- E' divenuta esecutiva con l'apposizione del visto di Regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000, nonché degli artt. 32 e seguenti del Regolamento di Contabilità;
- Viene trasmessa, in originale all'Ufficio di Segreteria, per l'inserimento nel registro cronologico generale di raccolta delle Determine.

Alba Adriatica, lì _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA O UFFICIO
F.to Cimini Dr.ssa Loredana

**SEZIONE SERVIZI INTERNI
Ufficio Segreteria**

INSERIMENTO NEL REGISTRO GENERALE DELLE " DETERMINE " DELL'ENTE

al n. 516 dell'anno duemilaventi.

Alba Adriatica, li

F.to IL RESPONSABILE DELL'AREA O UFFICIO