

SERVIZI PARCHEGGI A PAGAMENTO

INFORMAZIONI DI SINTESI	
Oggetto dell'affidamento	APPALTO Parcheggi a pagamento senza custodia con fornitura (comodato) di n.22 parchimetri installazione e gestione di parchimetri, segnaletica verticale a norma del CdS, scassettamento e controllo della sosta con ausiliari del traffico
Ente affidante	<i>Comune di Alba Adriatica – Ufficio Polizia Locale</i>
Tipo di affidamento	Appalto di servizi
Modalità di affidamento	<p>Procedura negoziata: affidamento diretto del servizio di gestione dei parcheggi a pagamento senza custodia preceduta da informale indagine di mercato, ai sensi dell'art.36 comma 2 let.a) D.Lgs. n.50/2016 <i>"Codice dei contratti pubblici"</i></p> <p>Determinazione n.25 del 5 giugno 2023 Reg.Gen.le n.289;</p> <p>Soggetto affidatario: ditta S.I.S. Segnaletica Industriale Stradale s.r.l. con sede in Corciano (PG) Frazione Mantignana, via Torquato Tasso n.12 P.IVA e cod.fisc: 00162020549;</p>
Durata dell'affidamento	Inizio 15 giugno 2023 e termine finale 10 settembre 2023 (n.88 giorni)
Nuovo affidamento o adeguamento di servizio già affidato	<i>Nuovo affidamento</i>
Territorio interessato dal servizio affidato o da affidare:	<p><i>Comune di Alba Adriatica</i></p> <p>Lungomare Marconi lato est, da Via Isonzo (sud) fino ad altezza Via Cesare Battisti (nord) e piazzole. Sono comprese nelle aree di sosta a pagamento anche la piazzola Rotonda Della Madonnina (antistante via Isonzo), e le piazzole di sosta S.Quasimodo ed E.Montale, mentre sono esclusi gli stalli di sosta sul Lungomare Marconi lato ovest e Piazza angolo via Rovigo; Sono esclusi da tale regolamentazione gli stalli di sosta specificamente riservati allo stazionamento di ciclomotori/motocicli e dei veicoli al servizio di persone con disabilità titolari del contrassegno speciale di cui all'art.381, comma 2, del Regolamento di Esecuzione ed Attuazione del C.d.S., nonché gli stalli di sosta destinati al carico/scarico; il numero indicativo degli stalli interessati alla sosta a pagamento è di 700 unità, per una lunghezza viaria totale di circa Km.2,5 (cominciando da planimetria esplicativa approvata atto deliberativo di Giunta Comunale n.77 del 21.04.2023).</p>

<u>Soggetto responsabile della compilazione</u>	
Nominativo:	<i>Dott.ssa Daniela D'Ambrosio</i>
Ente di riferimento	<i>Comune di Alba Adriatica</i>
Area/servizio:	<i>Corpo di Polizia Locale</i>
Telefono:	<i>0861/719300</i>
Email	<i>comandante@comune.alba-adriatica.te.it</i>
Data di redazione	<i>28.12.2023</i>

SEZIONE A

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

- artt. 6 e 7 del D. L.vo 30.04.92, n.285 (Codice della Strada) con i quali si demanda ai Comuni la disciplina della viabilità sulle strade di proprietà e su quelle non di proprietà, ma ricadenti all'interno dei centri abitati;
- artt. 6, 4° comma, lettera d) e 7, 1° comma, lettera f) del D. L.vo 30.04.92, n.285 (Codice della Strada), i quali dispongono che i comuni, previa deliberazione della Giunta Comunale, possono stabilire con ordinanza del Sindaco aree destinate alla sosta dei veicoli subordinate al pagamento di una somma da riscuotere mediante dispositivi di controllo della sosta stessa, anche senza la custodia dei veicoli, fissando le relative condizioni e tariffe;
- che l'ANCI - Dipartimento dell'Area Sicurezza, Infrastrutture e Protezione Civile – in data 28.03.2014 ha emanato la nota operativa prot.n.61/SIP/AR/-14 ad oggetto: "sosta limitata o regolamentata art.7 del CDS" dove al primo capoverso, punto 2, viene ribadito che "ove la sosta si protragga oltre l'orario per il quale è stata corrisposta la tariffa, si incorre nella sanzione prevista dal comma 15 dell'art.7 del CDS";
- Ministero dell'Interno Circolare n.676/2014 del 23 settembre 2016, al punto 3, proprio con specifico riferimento alla sentenza della Corte di Cassazione n.16258 del 3 agosto 2016 ha ribadito che, in caso di prolungamento della sosta oltre l'orario per cui si è corrisposto l'importo, è applicabile la sanzione di cui all'art.7 comma 15 del Codice della Strada.
- Corte Costituzionale sentenza 30.05.2018 n.111, chiamata a pronunciarsi sul caso specifico di sanzione irrogata per prolungamento della sosta oltre l'orario per cui si è corrisposto l'importo, ha dichiarato non fondata la questione di legittimità costituzionale dell'art.7, comma 15, del D.Lg.vo n.285 del 30 aprile 1992 (Codice Della Strada) in riferimento all'art.3 della Costituzione;

SEZIONE B

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO E OBBLIGHI DI SERVIZIO PUBBLICO E UNIVERSALE

B.1 CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO

L'appalto ha per oggetto la fornitura in comodato di n.22 parchimetri, l'apposizione di segnaletica verticale a norma del CdS, lo scassettamento ed il controllo della sosta con ausiliari del traffico, e precisamente sono a carico della ditta affidataria del servizio:

- 1) fornitura (comodato), installazione, manutenzione di un sistema di esazione delle tariffe tramite apparecchiature elettroniche per il controllo del tempo di stazionamento delle autovetture (n.22 parchimetri) e l'installazione delle attrezzature e servizi finalizzati alla gestione delle aree destinate a parcheggio a pagamento;
- 2) scassettamento dei parchimetri con annesso servizio di raccolta, conta, rendicontazione degli incassi, custodia e trasporto valori, con sistema di centralizzazione dei parchimetri che consenta la verifica degli incassi on-line alla stazione appaltante (Polizia Locale). Ogni parchimetro è previsto debba essere dotato di sistema di trasmissione dati con monitoraggio in tempo reale degli incassi e delle transazioni di ogni singolo parchimetro. E' a carico della ditta la rendicontazione e l'accrédito alla tesoreria comunale delle monete risultanti dallo scassettamento. Le tariffe derivanti dalla stipula degli abbonamenti, sono corrisposte direttamente all'Ente. La responsabilità del prelevamento delle monete, raccolta, trasporto, deposito, conteggio del denaro e corrispondente accrédito alla tesoreria comunale è a totale carico della ditta affidataria, che è esclusiva responsabile anche dei valori presenti in ogni parchimetro.
- 3) rafforzamento numerico della cartellonistica verticale installata prescrittiva della sosta a pagamento (cartello, pannello integrativo e palo di sostegno) mediante la fornitura e posa in opera di n.10 ulteriori impianti segnaletici aventi caratteristiche e dimensioni conformi rispetto a quelli preesistenti, nonché sostituzione e ripristino della cartellonistica stradale mancante, logora e/o danneggiata.
- 4) supporto e controllo della sosta nelle aree in concessione, mediante un minimo di n.3 ausiliari dipendenti della ditta con onere di fornire idoneo abbigliamento e tesserino di riconoscimento e la cui attività viene coordinata dalla Polizia Locale;
- 5) dotarsi a proprio onere, per l'intera durata dell'appalto, di un proprio ufficio nel territorio comunale adibito alla gestione dei rapporti con gli utenti, al rilascio degli abbonamenti, dotato di attrezzature idonee allo svolgimento del servizio, con apertura al pubblico tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 13:00 e nel giorno di martedì dalle ore 16:00 alle ore 18:00 (con supporto di idoneo personale, collegamento telefonico, ecc. L'addetto è tenuto a fornire tutte le informazioni sul servizio e ricevere eventuali reclami, munito di cellulare per la pronta reperibilità) e quant'altro necessario all'espletamento del servizio; la ditta affidataria assicura il controllo del corretto pagamento delle tariffe a mezzo ausiliari del traffico tutti i giorni della settimana per una durata totale minima di complessive 9 ore giornaliere. Le violazioni sono accertate oltre che mediante supporti cartacei (bollettari) anche mediante utilizzo di palmari (smartphone ecc.), nel rispetto delle scelte organizzative che verranno adottate dal Comando di Polizia Locale. Tutte le spese relative all'assunzione ed alla gestione degli ausiliari (compresa la fornitura di apposita uniforme e di tutti di dispositivi di protezione individuale previsti) sono previste a carico della ditta affidataria. La ditta affidataria osserva e fa osservare tutte le disposizioni in

materia di assicurazioni sociali e previdenziali e di assunzioni obbligatorie e ad applicare tutte le norme contenute nel CCNL di settore, nonché al D.Lg.vo n.81/2008 e s.m.i. agli effetti della prevenzione degli infortuni sul lavoro.

Le tariffe della sosta a pagamento per le casistiche sotto indicate, stabilite con delibere di Giunta Comunale n.77 del 21.04.2023, sono determinate come segue:

1. tariffa oraria di € 0,60, non frazionabile per la prima ora dalle ore 09,00 alle ore 20,00;
2. tariffa oraria di € 1,00 non frazionabile per la prima ora dalle ore 20,00 alle ore 01,00;
3. tariffa giornaliera dalle ore 09,00 alle ore 20,00, pari ad € 3,50;
4. abbonamento settimanale pari ad € 20,00;
5. abbonamento mensile pari ad € 50,00;
6. abbonamento mensile per residenti nel Comune di Alba Adriatica e limitatamente ad una sola autovettura di proprietà € 35,00;
7. abbonamento mensile unicamente per ditte/società aventi sede legale o operativa sul Lungomare Marconi del Comune di Alba Adriatica e limitatamente a due autovetture di proprietà della ditta/società e/o del titolare/legale rappresentante € 35,00, per ciascuna autovettura;
8. abbonamento stagionale, unicamente per residenti nel Comune di Alba Adriatica e limitatamente ad una sola autovettura di proprietà € 60,00;
9. abbonamento stagionale, unicamente per ditte/società aventi sede legale o operativa sul Lungomare Marconi del Comune di Alba Adriatica e limitatamente a due autovetture di proprietà della ditta/società e/o del titolare/legale rappresentante € 60,00, per ciascuna autovettura;

Dette tariffe sono applicabili e riscuotibili esclusivamente tramite abbonamento, o previo acquisto di apposito scontrino da prelevare nell'apposito parchimetro installato a servizio del parcheggio. La commercializzazione e la distribuzione dei titoli di sosta (abbonamenti) è a cura della ditta affidataria del servizio.

L'importo del servizio oggetto del presente appalto è stato stimato in € 35.000,00 oltre IVA pari ad € 7.700,00 e, quindi, per un importo complessivo di € 42.700,00 IVA inclusa;

Il servizio è stato aggiudicato per l'importo netto di € 32.879,00 + IVA per € 7.233,38 e, quindi, per l'importo complessivo di **€ 40.112,38 IVA inclusa**.

I suddetti importi sono anche stati calcolati sulla base del servizio realizzato negli anni precedenti.

L'incasso in favore l'Ente derivante dalla tariffa per la sosta a pagamento è stato pari ad € 207.373,60.

B.2 OBBLIGHI DI SERVIZIO PUBBLICO E UNIVERSALE

L'erogazione del servizio dovrà essere ispirata ai principi di seguito elencati:

Eguaglianza: L'erogazione del servizio è ispirata al principio di uguaglianza di comportamento nei confronti di tutti gli utenti ammessi alla fruizione del servizio, nel rispetto dei diritti degli stessi. Le regole riguardanti i rapporti tra utenti e servizi pubblici e l'accesso ai servizi pubblici devono essere uguali per tutti.

Va garantita la parità di trattamento, a parità di condizioni del servizio prestato, fra le diverse categorie o fasce di utenti.

Imparzialità: il gestore del servizio ha l'obbligo di ispirare i propri comportamenti, nei confronti degli utenti, a criteri di obiettività ed imparzialità. In funzione di tale obbligo si interpretano le singole clausole delle condizioni generali e specifiche del servizio e le norme regolatrici del settore.

Continuità: L'erogazione del servizio dovrà essere continua, regolare e senza interruzioni. Il servizio pubblico dovrà essere erogato in modo da garantire l'efficienza, l'efficacia, l'economicità e la trasparenza finalizzato ad assicurare un adeguato livello di valorizzazione dell'offerta al pubblico.

SEZIONE C

MODALITÀ DI AFFIDAMENTO PRESCELTA

Affidamento diretto.

Con determinazione a contrarre n.18 del 02.05.2023 Reg.Gen.le n.228 è stabilito di procedere all'affidamento del servizio mediante procedura negoziata: affidamento diretto del servizio di gestione dei parcheggi a pagamento senza custodia preceduta da informale indagine di mercato, ai sensi dell'art.36 comma 2 let.a) D.Lgs. n.50/2016 *"Codice dei contratti pubblici"*, il quale prevede:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.

b) ...omissis"

SEZIONE D

MOTIVAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA DELLA SCELTA

Valutazioni preliminari e propedeutiche

La qualità del servizio è periodicamente monitorata ed adeguata in base alle normative vigenti.

Il presente affidamento è relativo unicamente al periodo indicato e non è suscettibile di alcun rinnovo automatico sia in forma espressa che tacita. La ditta affidataria del servizio è esonerata dal pagamento di eventuali canoni e tasse dovute sulle aree interessate alla sosta a pagamento. L'appaltatore prende atto che gli obblighi previsti dal D.P.R. 16 aprile 2013 n.62 si estendono anche al medesimo e come tale lo stesso si impegna a mantenere un comportamento pienamente rispettoso degli obblighi di condotta etica ivi delineati. Al tal proposito le parti dichiarano che un eventuale comportamento elusivo od in violazione degli obblighi di condotta costituisce causa di risoluzione del contratto.

Ai sensi dell'art.26 del D.Lg.vo n.81/2008 e s.m.i. l'appalto posto a base di gara non presenta interferenze con le attività svolte dal personale dell'amministrazione comunale aggiudicatrice, né con il personale di imprese diverse eventualmente operanti per conto dell'amministrazione medesima con contratti differenti, e pertanto, non si è resa necessaria la redazione del DUVRI.

DESCRIZIONE E STIMA DEL SERVIZIO

Gli obblighi contrattuali sono quelli previsti dal capitolato di appalto e disciplinare di gara e dalla normativa vigente.

L'affidatario ha rispettato i suddetti obblighi.

Strumenti per la valutazione di efficienza ed economicità

Si ritiene la gestione del servizio coerente e conforme alle disposizioni contrattuali e normative di riferimento, il quale viene svolto rispettando i principi di efficienza, efficacia ed economicità dell'azione amministrativa, conseguentemente garantisce gli equilibri di bilancio dell'ente.

Relativamente alla ricezione delle attivita' esistenti nel servizio, si ritiene essere stata eseguita, al prodotto relativo cui "garantisce qualità e pagamento". Si esprime perciò favorevole per gli aspetti di efficienza.

8/1/2024

*Il Responsabile Difesa dei Servizi Municipali
(Comune Capo Dipartimento d'Amministrazione)*