

COMUNE DI ALBA ADRIATICA (TE)

PROGETTO: Riqualificazione di un'area attualmente
destinata a campeggio in via Rodi.

DITTA: AGAPANTHUS S.r.l.
Via V. veneto n.14, Alba Adriatica (TE)

PROGETTISTA: Dr. Ing. Quirino Romolo
Via Abruzzo n.23, Alba Adriatica

RELAZIONE TECNICA INTEGRATIVA Sostituzione di tutte le tavole

In riferimento al progetto presenta si fa rilevare che sono stati commessi alcuni errori nel computo dell'area da cedere in particolare:

PER LA REALIZZAZIONE DEL COMPARTO E' STATO UTILIZZATO
UN INDICE TERRITORIALE U.t.= 0,45 mq./mq.

Foglio n.10	.....	particella n. 3275	mq.	6.374,00	+
Foglio n.10	.....	particella n. 3286	mq.	1.407,00	+
Foglio n.10	.....	particella n. 3288	mq.	<u>2.543,00</u>	=
		Superficie Comparto	MQ.	10.321,00	-
		Superficie lotto estrapolato dal comparto	MQ.	<u>1.123,00</u>	=
		SUPERFICIE TOTALE COMPARTO	MQ.	9.198,00	

COMPUTO AREE DA CEDERE E SUPERFICIE FONDIARIA

SUPERFICIE AREA DA CEDERE MQ. 9.198,00 x 0,65 = MQ. 5.978,70

SUPERFICIE FONDIARIA COMPARTO	MQ. 9.198,00 x 0,35	=	MQ. 3.219,30	+
SUPERFICIE FONDIARIA LOTTO ESTRAPOLATO			<u>MQ. 1.123,00</u>	=
SUPERFICIE FONDIARIA TOTALE			MQ. 4.342,30	

SUPERFICIE EDIFICABILE COMPARTO . .	MQ. 9.198,00 x 0,45	=	MQ. 4.139,10	+
SUPERF. EDIFICABILE LOTTO ESTRAPOLATO	MQ. 1.123,00 x 1,00	=	<u>MQ. 1.123,00</u>	=
SUPERFICIE EDIFICABILE TOTALE			MQ. 5.262,10	

SUPERICIE FONDIARIA LOTTO N. 1	MQ. 1.832,30	+
SUPERICIE FONDIARIA LOTTO N. 2	MQ. 1.255,00	+
SUPERICIE FONDIARIA LOTTO N. 3	<u>MQ. 1.255,00</u>	=
SUPERFICIE FONDIARIA TOTALE	MQ. 4.342,30	

SUPERICIE EDIFICABILE LOTTO N. 1	MQ. 1.754,04	+
SUPERICIE EDIFICABILE LOTTO N. 2	MQ. 1.754,03	+
SUPERICIE EDIFICABILE LOTTO N. 3	<u>MQ. 1.754,03</u>	=
SUPERFICIE FONDIARIA TOTALE	MQ. 5.262,10	