

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026-2028				
QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA				
TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno (2026)	Secondo anno (2027)	Terzo anno (2028)	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	3.000.000,00 €	2.680.000,00 €	0,00 €	5.680.000,00 €
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrattazione di mutuo	1.000.000,00 €	1.870.000,00 €	500.000,00 €	3.370.000,00 €
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
stanziamenti di bilancio	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990,	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
altra tipologia	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
totale	4.000.000,00 €	4.550.000,00 €	500.000,00 €	9.050.000,00 €

Il referente del programma

ing. Valentina Antonelli

Note

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D.

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026-2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ALBA ADRIATICA
ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazione dell'amministrazione Tabella B.1	Ambito di interesse dell'opera Tabella B.2	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo dei lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta Tabella B.3	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1 DM 42/2013 Tabella B.4	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso Tabella B.5	Cessazione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 202 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione e, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttur e di rete
					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €										
					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €										
					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €										
					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €										
					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €										
					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €										
					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €										
					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €										
					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €										
					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €										

Nota
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Il referente del programma
(.....)

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026-2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ALBA ADRIATICA ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI																	
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex All.to I.5, art. 3, comma 2, lett. c).	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex All.to I.5, articolo 3 comma 4, del D.Lgs.	Alienati per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art. 3 DL 310/1990 s.m.l.	Già incluso in programma di dismissione di cui art. 27 DL 201/2011, convertito dalla L.	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza	Valore stimato (4)				
				Reg.	Prov.	Com.							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
													0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
													0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
													0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
													0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
													0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
													0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Note
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile + cf amministrazione + prima nnualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cif
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata, non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un interven
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUI
(4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cession

Il referente del programma
Ing. Valentina Antonelli

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026-2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI ALBA ADRIATICA ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA																									
Numero Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile unico del progetto (4)	Lotto funzion ale (5)	Lavoro comple sso (6)	codice ISTAT			Localizz azione - codice NUTS	Tipologia Tabella D.1	Settore e sottosettore intervento Tabella D.2	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) Tabella D.3	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Apporto di capitale privato (11)		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) Tabella D.5	
							Reg.	Prov.	Com.						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo				
																						Importo	Tipologia Tabella D.4		
00285510673202500004		J92D25000170004	2026	geom. Di Salvatore Luca	SI	NO	013	067	001	ITF12	07– MANUTENZIONE STRAORDINARIA	05.99 ALTRE INFRASTRUTTURE SOCIALI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP) VIA DEL BIANCOSPINO	MEDIA	200.000,00 €					200.000,00 €					
00285510673202600001		J95B25000960004	2026	ing. Valentina Antonelli	SI	NO	013	067	001	ITF12	01– NUOVA REALIZZAZIONE	05.12 SPORT, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO	Riqualificazione area comunale con creazione di spazi per lo sport e il tempo libero (ex Lottizzazione D'Ecclesia)	MEDIA	200.000,00 €					500.000,00 €					
00285510673202400003		J94J25000570004	2026	ing. Valentina Antonelli	SI	NO	013	067	001	ITF12	07– MANUTENZIONE STRAORDINARIA	05.99 ALTRE INFRASTRUTTURE SOCIALI	RIQUALIFICAZIONE BOCCIODROMO COMUNALE	MEDIA	200.000,00 €					200.000,00 €					
00285510673202600004		J97H25001140004	2026	geom. Di Salvatore Luca	SI	NO	013	067	001	ITF12	07– MANUTENZIONE STRAORDINARIA	01.01. STRADALI	Interventi di sistemazione e rifacimento delle pavimentazioni stradali	MEDIA	400.000,00 €	200.000,00 €				600.000,00 €					
00285510673202500002		J97D25000040005	2026	ing. Valentina Antonelli	SI	NO	013	067	001	ITF12	04 - RISTRUTTURAZIONE	05.99 ALTRE INFRASTRUTTURE SOCIALI	Riqualificazione e adeguamento funzionale degli impianti sportivi di via Olimpica	MEDIA	3.000.000,00 €					3.000.000,00 €					
00285510673202600002			2027		SI	NO	013	067	001	ITF12	07– MANUTENZIONE STRAORDINARIA	01.01. STRADALI	Riqualificazione urbana di via Roma	MEDIA		1.000.000,00 €				1.000.000,00 €					
00285510673202700001			2027		SI	NO	013	067	001	ITF12	01– NUOVA REALIZZAZIONE	01.01. STRADALI	Il lotto - RIASSETTO IDRAULICO CONDOTTE ACQUE METEORICHE IN AMBITO URBANO - VIA ROMA	MEDIA		2.500.000,00 €				2.500.000,00 €					
00285510673202700002			2027		SI	NO	013	067	001	ITF12	04 - RISTRUTTURAZIONE	05.99 ALTRE INFRASTRUTTURE SOCIALI	ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE TERRITORIALI 2021-2027 DELLE AREE URBANE FUNZIONALI (AUF)	MEDIA		250.000,00 €				250.000,00 €					
00285510673202700003			2027		SI	NO	013	067	001	ITF12	04 - RISTRUTTURAZIONE	05.99 ALTRE INFRASTRUTTURE SOCIALI	Ristrutturazione ex scuola materna di via Duca d'Aosta per sede comando Polizia Locale	MEDIA		600.000,00 €				600.000,00 €					
00285510673202700002		J95F24000000004	2028		SI	NO	013	067	001	ITF12	07– MANUTENZIONE STRAORDINARIA	01.01. STRADALI	MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO BARRIERE VIA MATERNITA'	MEDIA			500.000,00 €			500.000,00 €					
															4.000.000,00 €	4.550.000,00 €	500.000,00 €	0,00 €	9.350.000,00 €	0,00 €	0,00 €				

Note
(1) Numero intervento = "L" + cf amministrazione + prima nnualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (art. 3, comma 5)
(4) Riportare nome e cognome del responsabile unico del progetto
(5) Indica se lotto funzionale secondo la di cui all'articolo 3 , comma 1, lett. s) del D.Lgs. N.36/2023
(6) Indica se lavoro complesso di cui al di cui all'articolo 2, comma 1, lett. D) del D.Lgs. N.36/2023
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comi 13 dell'AlI.to I.5 al D.Lgs. N.36/2023
(8) Ai sensi dell'Art. 4, comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
(9) Importo complessivo ai sensi dell'art All.to I.5 del D.Lgs. N.36/2023
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai ser comn dell'AlI.to I.5 del D.Lgs. N.36/2023

Il referente del programma
(ing. Valentina Antonelli)

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026-2028													
Codice Unico Intervento - CUI	CUP Ereditato da scheda D	Descrizione dell'intervento Ereditato da scheda D	Responsabile del procedimento Ereditato da scheda D	Importo annualità Ereditato da scheda D	Importo intervento Ereditato da scheda D	Finalità Tabella E.1	Livello di priorità Ereditato da scheda D	Conformità urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione Tabella E.2	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) Ereditato da scheda D
											codice AUSA	denominazione	
00285510673202500000	J92D25000170004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP) VIA DEL BIANCOSPINO	geom. Luca Di Salvatore	200.000,00 €	200.000,00 €	CPA	MEDIA	SI	SI				
00285510673202600001	J95B25000960004	Riqualficazione area comunale con creazione di spazi per lo sport e il tempo libero – (ex Lottizzazione D’Ecclesia)	ing. Valentina Antonelli	200.000,00 €	200.000,00 €	URB	MEDIA	SI	SI				
00285510673202400003	J94J25000570004	RIQUALIFICAZIONE BOCCIODROMO COMUNALE	ing. Valentina Antonelli	200.000,00 €	200.000,00 €	CPA	MEDIA	SI	SI				
00285510673202600004	J97H25001140004	Interventi di sistemazione e rifacimento delle pavimentazioni stradali	geom. Luca Di Salvatore	600.000,00 €	400.000,00 €	URB	MEDIA	SI	SI				
00285510673202500002	J97D25000040005	Riqualficazione e adeguamento funzionale degli impianti sportivi di via Olimpica	ing. Valentina Antonelli	3.000.000,00 €	3.000.000,00 €	CPA	MEDIA	SI	SI				

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento del servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione dei beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere persistenti e non più utilizzabili

Il referente del programma
ing. Valentina Antonelli

Tabella E.2

- 1. progetto di fattibilità tecnico-economica: "documento di fattibilità delle alternativeprogettuali"
- 2. progetto di fattibilità tecnico-economica: "documento finale"
- 3. progetto definitivo
- 4. progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026-2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ALBA ADRIATICA ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI					
Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma
ing. Valentina Antonelli

(1) breve descrizione dei motivi