



Unione di Comuni Città – Territorio Val Vibrata

Sede amministrativa:

via Torquato Tasso snc – 64027 Sant’Omero (TE)

PI.: 01438600676 – Tel/fax: 0861 851825

Sito Internet: www.unionecomunivalvibrata.it

PEC: unionecomunivalvibrata@pec.it

IL RESPONSABILE DELL’ UFFICIO AFFARI GENERALI E AMMINISTRATIVI

De Ascentiis Giuseppina

COPIA

Determinazione Registro Generale n. 161 del 21-04-2026

Oggetto: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, SOPRA SOGLIA EUROPEA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ALLA BONIFICA E AGGIORNAMENTO BANCHE DATI I.M.U. - ATTIVITA' DI SUPPORTO PER IL RECUPERO DELL’I.M.U. SULLE ANNUALITA' D’IMPOSTA 2021-2025 PER IL COMUNE DI ALBA ADRIATICA PER ANNI TRE, CON OPZIONE DI RINNOVO PER ULTERIORI DUE ANNI - APPROVAZIONE ATTI DI GARA MODIFICATI E PROROGA TERMINE DI SCADENZA

DETERMINA

PREMESSO che:

-il Comune di Alba Adriatica, con determinazione del Responsabile dell’U.O. Area economico-finanziaria R.G. n. 70 del 18/02/2026, ha disposto l’avvio di una procedura aperta ai sensi dell’art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 per l’affidamento del servizio di bonifica e aggiornamento delle banche dati IMU per le annualità 2021–2025, per la durata di anni tre, con opzione di rinnovo per ulteriori due anni;

-con la medesima determinazione sono stati approvati gli atti di gara ed è stata demandata alla Centrale Unica di Committenza dell’Unione dei Comuni Val Vibrata la gestione della fase di affidamento;

-la CUC, con propria precedente determinazione n. 147 del 01.04.2026, ha approvato gli atti di gara e indetto la procedura, attualmente in corso di svolgimento;

PRESO ATTO che:

-con nota prot. n. 2064 del 20/04/2026 il RUP del Comune di Alba Adriatica ha comunicato alla CUC, al fine di garantire la più ampia partecipazione degli operatori economici, la modifica dei criteri di valutazione dell’offerta tecnica e dei relativi atti collegati, richiedendo di voler apportare le modifiche indicate agli atti di gara;

-alla suddetta richiesta sono stati allegati i nuovi atti di gara, unitamente alla determinazione n.221 del 20.04.2026 di approvazione degli stessi da parte della stazione appaltante- Comune di Alba Adriatica;

CONSIDERATO che:

-le modifiche apportate riguardano:

- rimodulazione dei criteri di valutazione dell’offerta tecnica al fine di renderli maggiormente proporzionati e coerenti con l’oggetto dell’appalto;
- chiarimenti e precisazioni del disciplinare di gara;

- adeguamenti formali e integrazioni documentali;
- dette modifiche non incidono sugli elementi essenziali della procedura, quali oggetto dell'appalto, importo, requisiti di partecipazione e criterio di aggiudicazione;

RILEVATO che:

le modifiche apportate si qualificano come non sostanziali, in quanto:

- non introducono condizioni che avrebbero potuto determinare una diversa platea di operatori economici partecipanti;
- non alterano l'equilibrio economico dell'appalto;
- non modificano l'oggetto dell'affidamento né la struttura della procedura;
- non incidono sulla par condicio tra i concorrenti e risultano coerenti con i principi generali di cui agli artt. 1, 2 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023 (principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato);
- la richiesta del RUP è motivata dall'esigenza di favorire la massima partecipazione e concorrenza, e quindi garantire maggiore apertura al mercato;

RICHIAMATI altresì:

-parere ANAC n. 5/2023, secondo cui le modifiche agli atti di gara intervenute in corso di procedura, qualora non incidano sugli elementi essenziali e non alterino la concorrenza, possono essere adottate senza necessità di riedizione della gara, ferma restando la necessità di garantire adeguata pubblicità e, ove opportuno, la proroga dei termini;

-parere ANAC n. 147/2024, che ha ribadito come le modifiche non sostanziali agli atti di gara siano ammissibili purché non lesive della par condicio e accompagnate da misure idonee a garantire la piena conoscibilità da parte degli operatori economici, quali la riapertura o proroga dei termini per la presentazione delle offerte;

-delibera ANAC n. 365/2025 (aggiornamento del Bando Tipo n. 1/2023), che, anche alla luce del correttivo 2024, ribadisce l'esigenza di atti di gara chiari, proporzionati e tali da favorire la massima partecipazione;

CONSIDERATO che:

-secondo i principi desumibili dall'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 e dalla prassi ANAC, devono ritenersi non sostanziali le modifiche che:

- non introducono condizioni che avrebbero consentito la partecipazione di operatori diversi;
- non alterano l'equilibrio economico o l'oggetto dell'affidamento;
- non incidono sui requisiti di partecipazione o sui criteri di selezione in modo discriminatorio;

-le modifiche introdotte si limitano a migliorare la formulazione degli atti e a rendere i criteri tecnici più chiari e proporzionati, nonché migliorare la qualità e la chiarezza degli atti di gara, risultando coerenti con gli indirizzi ANAC in tema di qualità della documentazione di gara e risultando coerenti con i principi di proporzionalità, trasparenza, favor participationis e non discriminazione;

-le modifiche introdotte, alla luce dei principi di cui agli artt. 1, 2 e 3 del D.Lgs. 36/2023 e dei pareri ANAC n. 5/2023 e n. 147/2024, si configurano come interventi non sostanziali, in quanto non alterano gli elementi essenziali della procedura né incidono sulla platea dei potenziali concorrenti, risultando finalizzate esclusivamente a garantire maggiore chiarezza, proporzionalità e apertura al mercato; pertanto, non si rende necessaria la riedizione della gara, fermo restando l'obbligo di assicurare adeguata pubblicità e la proroga dei termini;

CONSIDERATO altresì che:

- le modifiche apportate non incidono sull'importo complessivo dell'appalto né sul quadro economico dell'affidamento, che resta invariato rispetto a quanto originariamente determinato;
- conseguentemente, non si determinano variazioni rilevanti ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n. 136/2010, né mutamenti degli elementi essenziali dell'affidamento tali da richiedere l'acquisizione di un nuovo Codice Identificativo di Gara (CIG);
- la procedura mantiene pertanto il medesimo CIG già acquisito, in quanto le modifiche introdotte non comportano alcuna alterazione dei presupposti sostanziali e quantitativi dell'affidamento;

RITENUTO:

- di prendere atto delle modifiche trasmesse dal RUP del Comune di Alba Adriatica;
- di approvare i nuovi atti di gara, in sostituzione dei precedenti;
- di confermare la procedura già indetta, senza necessità di nuova indizione;
- di prorogare il termine per la presentazione delle offerte al fine di garantire la massima partecipazione e consentire agli operatori economici di formulare offerte consapevoli sulla base della documentazione aggiornata;

RILEVATO che il RUP precedente non si trova in situazione di conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi dell'art 6-bis della l. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;

RILEVATO altresì, che il Responsabile della procedura di gara, dott.ssa Giuseppina De Ascentiis, non si trova in situazione di conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi dell'art 6-bis della l. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;

RICHIAMATI:

- gli artt. 1, 2 e 3 del D.Lgs. 36/2023, recanti i principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, che impongono alle stazioni appaltanti di adottare soluzioni idonee a garantire la massima partecipazione e concorrenza;
- l'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, quale parametro interpretativo per la distinzione tra modifiche sostanziali e non sostanziali, ossia quelle che non alterano la struttura dell'affidamento né incidono sull'equilibrio economico e sulla platea dei concorrenti;
- l'art. 222 del D.Lgs. 36/2023 in materia di funzioni ANAC;
- l'art. 3 della L. 241/1990;
- l'art. 71 del D.Lgs. 36/2023;
- gli artt. 27 e 28 del D.Lgs. 36/2023 in materia di pubblicità e trasparenza;

Visti:

- lo Statuto dell'Unione dei Comuni Val Vibrata;
- il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e il d.lgs. 31 marzo 2023, n.36

DETERMINA

1. Di richiamare integralmente la premessa, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. Di prendere atto della nota prot. n. 2064 del 20/04/2026 del RUP della Stazione appaltante - Comune di Alba Adriatica e della documentazione di gara modificata trasmessa;
3. Di dare atto che le modifiche apportate agli atti di gara:
 - hanno carattere non sostanziale;
 - non incidono sugli elementi essenziali della procedura;
 - non alterano la par condicio tra i concorrenti;
 - sono finalizzate a garantire maggiore chiarezza, proporzionalità e apertura al mercato;
4. Di approvare i nuovi atti di gara (disciplinare, capitolato e allegati), che sostituiscono quelli precedentemente approvati;
5. Di confermare la validità della procedura di gara già indetta, senza necessità di riedizione della stessa;
6. Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) della procedura resta invariato, in quanto le modifiche apportate agli atti di gara hanno carattere non sostanziale e non incidono sull'importo a base di gara né sugli elementi essenziali dell'affidamento;
7. Di confermare pertanto la validità del CIG già acquisito dalla CUC, che sarà successivamente preso in carico dal RUP della stazione appaltante per gli adempimenti di competenza;
8. Di disporre la proroga del termine di presentazione delle offerte, stabilendo quale nuovo termine la data del 26.05.2026, al fine di garantire agli operatori economici un congruo periodo per la formulazione delle offerte sulla base della documentazione aggiornata, con rimando a quanto stabilito negli atti di gara modificati per il nuovo timing della gara;
9. Di disporre la pubblicazione degli atti modificati e dell'avviso di proroga dei termini secondo quanto previsto dagli artt. 27 e 28 del D.Lgs. 36/2023 e dalle disposizioni ANAC in materia di trasparenza e digitalizzazione;
10. Di dare atto che restano invariati tutti gli altri elementi della procedura di gara.

Il Responsabile dell' Ufficio
Affari Generali e Amministrativi
F.to De Ascentiis Giuseppina

- VISTA la presente Determinazione, si esprime parere contabile favorevole e si attesta che:
- L'adozione del presente atto non comporta alcuna spesa a carico del bilancio Comunale.
- Per la spesa derivante dal presente atto esiste la relativa copertura finanziaria e ne è stata eseguita la registrazione sul relativo Capitolo - Impegno n. - Mandato n.

Sant'Omero, li

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Dott. Foschi Giuseppe

Prot. n. della presente Determinazione viene iniziata in data odierna la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Sant'Omero, li

Il Responsabile dell'Albo Pretorio

F.to Giuseppina De Ascentiis

Copia della presente Determinazione è stata trasmessa per l'esecuzione dei lavori ai seguenti settori:

Il Responsabile del Servizio

F.to De Ascentiis Giuseppina

La copia è conforme all'originale

Sant'Omero, li

Il Responsabile del Servizio

De Ascentiis Giuseppina