



ORIGINALE

Registro Generale n. 437

**DETERMINA
DEL RESPONSABILE DELL'U.O. AREA TECNICA - SERV.
MANUTENTIVI/PATRIMONIO**

N. 113 DEL 02-08-2023

Ufficio: AREA TECNICA - SERVIZIO MANUTENTIVO, PATRIMONIO

Oggetto:

PNRR M2, C4, I2.2 "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI"- ART. 1, CO 29 E SS. L. 160/2019 - ANNUALITÀ 2023 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU."Interventi di efficientamento energetico con manutenzione straordinaria dell'immobile adibito a sede dell'ufficio informazione e accoglienza turistica (I.A.T.) sito presso il lungomare G. Marconi" Determina a contrarre e impegno di spesa a favore del professionista geom. Andrea Gatto per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e di architettura comprendenti progettazione architettonica, direzione lavori, contabilità e C.R.E.CUP: J94H22000940006CIG: 9993105B1D

Alba Adriatica, lì 02-08-2023

Il Responsabile dell'U.O.
Firma digitale Ing. ANTONELLI VALENTINA



LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO

VISTI:

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell’Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l’art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- l’art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l’art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l’art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l’assunzione di impegni di spesa e per l’effettuazione di spese da parte degli enti locali;

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 in data 23/03/2023 dall’oggetto “Approvazione della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2022-2024 (art. 170, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000)”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 23/03/2023 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art.151 del D.lgs. n.267/2000 e art.10 D.lgs. n.118/2011);
- la deliberazione della Giunta Comunale n.73 del 19.04.2023 di approvazione del piano esecutivo di gestione ai sensi dell’art.169 del D.Lg.vo n.267/2000 e ss.mm.ii. ed approvazione del piano delle performance per l’annualità 2023;

VISTO l’art. 1 comma 29 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 il quale recita: “Per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, sono assegnati ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:

a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all’efficientamento dell’illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all’installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l’adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l’abbattimento delle barriere architettoniche”;

VISTO il Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell’Interno del 14 gennaio 2020, recante l’assegnazione ai comuni, per l’anno 2020, ai sensi dell’art. 1, commi 29-37, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile, sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018;

VISTO il Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriale del Ministero dell’Interno del 30 gennaio 2020, il quale prevede all’art. 1:

1. In applicazione del comma 29 dell’articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, sono assegnati contributi ai comuni per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:

- a) Efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all’efficientamento dell’illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all’installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- b) Sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità, nonché interventi per l’adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale per l’abbattimento delle barriere architettoniche;



2. In applicazione del comma 30 del citato art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, i predetti contributi sono attribuiti, per ciascuno degli anni da 2021 al 2024, in base alla quota stabilita per fascia di popolazione, negli importi indicati negli allegati da A) a G) al presente decreto, che ne costituiscono parte integrante.

3. Il comune beneficiario è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 15 settembre di ciascuna annualità;

CONSIDERATO che questa Amministrazione è assegnataria del contributo in parola per un importo pari ad € 90.000,00 per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024;

DATO ATTO che il suddetto contributo trova previsione al Cap. in entrata 561/0 CONTRIBUTO X INTERVENTI PATRIMONIO E EDIFICI COMUNALI ART.30 D.L. N. 34/2019 (CAP.U 2505/2) - codice 4.02.01.01.001;

VISTO il decreto del Ministro dell'interno di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze dell'11 novembre 2020, recante «Riparto di un acconto di 500 milioni di euro, di cui 400 milioni di euro a favore dei comuni e 100 milioni di euro a favore delle province e città metropolitane, delle risorse incrementalì del Fondo per l'esercizio delle funzioni degli enti locali - istituito dall'articolo 106, comma 1, del decreto-legge 19 maggio 2020, n.34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n.77 - previste dall'articolo 39, comma 1, del decreto-legge 14 agosto 2020, n.104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n.126».

VISTA la decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN, del 13 luglio 2021, recante l'Approvazione della Valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia, a seguito della quale in data 31 luglio 2021 è entrata in vigore la Legge n. 108/2021 di conversione del decreto-legge n. 77/2021, che ha individuato le misure di applicazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

VISTO il Decreto Ministeriale del Ministero dell'Economia e delle Finanze emanato in data 6 agosto 2021 (pubblicato sulla G.U. n. 229 del 24 settembre 2021), con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni titolari individuate nella Tabella A. In particolare, è stata affidata al Ministero dell'Interno la Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni, all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1 comma 139 e ss. della Legge n. 145/2018, e di cui all'art. 1, commi 29 e ss. della Legge n.160/2019;

PRESO ATTO che Comuni beneficiari delle risorse di cui all'articolo 1, commi 29 e ss. (L. n. 160/2019) sono tenuti al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, controllo e valutazione della misura, ivi inclusi:

- gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa ex D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU" all'interno della documentazione progettuale nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione europea;
- l'obbligo del rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do no significant harm") incardinato all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852;
- l'obbligo del rispetto dei principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi in materia contabile, quali l'adozione di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e



restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;

- l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e dei milestone associati agli interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente.

CONSIDERATO che l'articolo 20 del decreto-legge n. 152/2021 dispone che gli enti sono tenuti ad utilizzare una quota pari o superiore al 50 per cento delle risorse assegnate nel periodo dal 2020 al 2024, per investimenti destinati alle opere pubbliche di cui alla lettera a) del comma 29 (investimenti destinati all'efficientamento energetico);

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 152 del 20/07/2023 avente ad oggetto “*PNRR M2, C4, I2.2 "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI"- ART. 1, CO 29 E SS. L. 160/2019 - ANNUALITÀ 2023. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. PRESA D'ATTO E PROVVEDIMENTI.*” con la quale si è stabilito di destinare l'utilizzo del contributo in parola per la realizzazione di “*Interventi di efficientamento energetico con manutenzione straordinaria dell'immobile adibito a sede dell'ufficio informazione e accoglienza turistica (I.A.T.) sito presso il lungomare G. Marconi*”;

ATTESO che con la sopracitata Deliberazione di Giunta Comunale veniva dato mandato al Responsabile dell'Ufficio “Servizi manutentivi – Patrimonio” di procedere all'adozione di tutti gli atti consequenti;

RAVVISATA la necessità di individuare un professionista esterno cui conferire i servizi tecnici di ingegneria e di architettura comprendenti progettazione architettonica, direzione lavori, contabilità e C.R.E. in quanto gli uffici sono impegnati in molteplici attività lavorative;

DATO ATTO che la suddetta spesa, pari ad € 11.907,44, scaturisce dal calcolo per il compenso professionale di Architetti e Ingegneri ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013;

DATO ATTO che:

- occorre procedere ad affidare l'appalto relativo ai SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA ovvero alla progettazione architettonica, direzione lavori, contabilità e C.R.E. relativamente agli “*Interventi di efficientamento energetico con manutenzione straordinaria dell'immobile adibito a sede dell'ufficio informazione e accoglienza turistica (I.A.T.) sito presso il lungomare G. Marconi*”;

- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura/servizio in oggetto;

- l'art 1, comma 130, della Legge 145/2018 (Legge di Bilancio 2019) che modifica l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n.296, consente per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000,00 euro l'affidamento al di fuori del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

- il parere del MIMS n. 1530/2022 testualmente recita “*In merito al quesito posto si evidenzia che, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 , così come modificata dall'art. 1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n. 14, per le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza*



sociale pubblici e le agenzie fiscali, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione.

Tanto premesso, si rileva che la richiesta di preventivi in luogo dell'affidamento diretto rappresenta una procedura informale e semplificata di affidamento. Dunque, attesa la natura informale dell'affidamento e il combinato disposto delle disposizioni di cui all'art. 32, commi 2 e 14, e all'art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché dell'innalzamento delle soglie dell'affidamento diretto disposto dall'art. 1, lett. a) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 120/ 2020 e ss.mm.ii., si ritiene che in caso di affidamento diretto la stazione appaltante possa richiedere i preventivi via PEC fino alla soglia di 139.000 euro per gli appalti di servizi e di forniture, atteso che l'utilizzo di tale modalità non determina la violazione del "principio di segretezza" delle offerte".

- l'art. 50, comma 1, let. b del D.lgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è l'ing. Valentina Antonelli;

- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;

- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

VISTI

- l'istruttoria a cura del RUP (oppure del responsabile del procedimento di affidamento) che ha verificato che non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative alla fornitura/servizio di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del d.l. 95/2012, art. 9, comma 3, del d.l. 66/2014, come individuate dai d.P.C.M. del 2016 e del 2018);

- l'istruttoria informale a cura del RUP (oppure del responsabile del procedimento di affidamento) finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- i documenti predisposti dal RUP: **richiesta di offerta, allegato 1 – calcolo compenso professionale ai sensi del DM 17 giugno 2016, allegato 2 - modello di offerta con dichiarazioni, attestazione del rispetto del principio “non arrecare un danno significativo” (“DO NO SIGNIFICANT HARM” – DNSH), dichiarazioni sostitutive possesso requisiti pari opportunità di genere e generazionali e inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC, dichiarazioni integrative PNRR;**

- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico:

geom. ANDREA GATTO con studio professionale in Alba Adriatica (TE) Via Rodi n° 1, C.F. GTTNDL79C15F205X, P.I. 01762240677, iscritto al collegio dei geometri di Teramo al n.1505, che si è dichiarato disponibile ad eseguire la fornitura/servizio alle condizioni richieste e ha



presentato un ribasso dello 0,10% sull'importo a base d'asta, che si ritiene congruo in relazione alle attuali condizioni del mercato e adeguato alla nuova normativa sull'equo compenso per i professionisti, prot. n. 23059 del 27.07.2023;

DATO ATTO, ai sensi del combinato disposto dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e di architettura comprendenti progettazione architettonica, direzione lavori, contabilità e C.R.E. relativi agli *"Interventi di efficientamento energetico con manutenzione straordinaria dell'immobile adibito a sede dell'ufficio informazione e accoglienza turistica (I.A.T.) sito presso il lungomare G. Marconi"*;
- Importo del contratto: € 11.895,53 oltre Cassa Geometri (pari al 5%) ed IVA esente ovvero per complessivi € 12.490,31;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

VISTO il certificato di regolarità contributiva (DURC) rilasciato in data 02/08/2023 prot.23668, con validità quattro mesi dalla data, dal quale si evince che il professionista in parola risulta in regola con gli adempimenti contributivi, agli atti;

VISTA la consultazione, presso l'apposito servizio accessibile dal portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in merito alle annotazioni nel casellario informatico dei contratti pubblici, sull'operatore economico in parola, dal quale non risultano annotazioni;

RITENUTO poter conferire l'incarico dei servizi tecnici di ingegneria e di architettura comprendenti la progettazione architettonica, la direzione lavori, la contabilità e il C.R.E. relativi agli *"Interventi di efficientamento energetico con manutenzione straordinaria dell'immobile adibito a sede dell'ufficio informazione e accoglienza turistica (I.A.T.) sito presso il lungomare G. Marconi"*, al geom. ANDREA GATTO con studio professionale in Alba Adriatica (TE) Via Rodi n° 1, C.F. GTTNDR79C15F205X, P.I. 01762240677, iscritto al collegio dei geometri di Teramo al n.1505, per un importo di € 11.895,53 oltre Cassa Geometri (pari al 5%) ed IVA esente ovvero per complessivi € 12.490,31;

VISTA la dichiarazione resa ai sensi dell'art.3 comma 7 della L. 136/2010 circa la "Tracciabilità dei flussi finanziari" da parte del professionista in parola con la quale vengono comunicati gli estremi identificativi dei conti correnti "dedicati" ai pagamenti del contratto da stipularsi con l'Amministrazione, agli atti;

DATO ATTO che la spesa necessaria per l'incarico in parola trova copertura finanziaria al capitolo 198/3 INCARICHI DI CONSULENZA ESTERNA X L'UFFICIO TECNICO - codice 01.06-1.03.02.11.000, del Bilancio 2023;

DATO ATTO

- del rispetto del principio di rotazione;
- all'intera procedura di investimento pubblico, comprensivo della presente procedura di affidamento, il sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici (MIP) ha attribuito il codice unico di progetto (CUP): **J94H22000940006**



- che è stato acquisito il CIG (**9993105B1D**) tramite il sistema SIMOG presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro: per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;
- la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante sottoscrizione di apposito disciplinare di incarico;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanaione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.
- il Nuovo Codice degli Appalti (D.lgs. n.36/2023);
- il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del decreto del Sindaco in data 18/05/2023, prot. 15181, di conferimento dell'incarico di Funzionario ad Elevata Qualificazione dell'Ufficio 3 “Servizi manutentivi-Patrimonio” dell'Area Tecnica Assetto del Territorio;
- del Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.)

DETERMINA

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa, di:

1. **DI PROCEDERE**, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e di architettura comprendenti progettazione architettonica, direzione lavori, contabilità e C.R.E. relativi agli *“Interventi di efficientamento energetico con manutenzione straordinaria dell’immobile adibito a sede dell’ufficio informazione e accoglienza turistica (I.A.T.) sito presso il lungomare G. Marconi”* dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023, al professionista geom. ANDREA GATTO con studio professionale in Alba Adriatica (TE) Via Rodi n° 1, C.F. GTTNDR79C15F205X, P.I. 01762240677, iscritto al collegio dei geometri di Teramo al n.1505, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023;



2. **DI DISPORRE** l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, commi 8-9 del D.lgs n. 36/2023;
3. **DI STABILIRE** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:
 - a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di affidare i SIA;
 - b) l'oggetto del contratto è l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e di architettura comprendenti progettazione architettonica, direzione lavori, contabilità e C.R.E. relativi agli *"Interventi di efficientamento energetico con manutenzione straordinaria dell'immobile adibito a sede dell'ufficio informazione e accoglienza turistica (I.A.T.) sito presso il lungomare G. Marconi"*
 - c) il contratto verrà stipulato in modalità elettronica mediante sottoscrizione di apposito disciplinare di incarico, che si allega;
 - d) l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
 - e) termine per la conclusione del servizio:
progettazione architettonica esecutiva entro il 03/09/2023
direzione lavori e C.R.E. entro il 31/12/2024
 - f) misura delle penali in caso di mancato adempimento nel termine di cui sopra: € 100,00 per ogni giorno di ritardo;
 - g) obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali. Il professionista incaricato dovrà svolgere l'incarico in ottemperanza a tutti gli adempimenti previsti dalle norme vigenti in materia di contratti pubblici e nel rispetto dei criteri stabiliti nel PNRR;
 - h) termini di pagamento:
 - pagamento del 60% del compenso professionale a seguito della positiva validazione del progetto esecutivo;
 - pagamento del 40% (a saldo) all'approvazione del C.R.E. e dell'agibilità dell'immobile;
 - i) la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n. 36/2023;
 - j) in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto/dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
 - k) ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n° 62/2013“Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165 ” e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune di Alba Adriatica, approvato con D.G.C. n. 187 del 12/12/2013, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che – pur non venendo materialmente allegati al presente contratto – sono disponibili sulla pagina del Comune, sezione amministrazione trasparente, sub sezione " Altri contenuti";



4. **DI IMPEGNARE** ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, a favore del creditore come sopra indicato:
Esercizio finanziario di esigibilità: 2023
Capitolo: 198/3
Descrizione: INCARICHI DI CONSULENZA ESTERNA X L'UFFICIO TECNICO - codice 01.06-1.03.02.11.000
Importo: € 12.490,31
5. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000
6. **DI APPROVARE** lo schema Disciplinare di incarico/Lettera commerciale contenente i patti contrattuali per l'affidamento del servizio in parola predisposto dal competente ufficio;
7. **DI PRECISARE** che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
8. **DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è la Responsabile dell'Ufficio "Servizi Manutentivi – Patrimonio", ing. Valentina Antonelli;
9. **DI DARE ATTO** che ai fini degli adempimenti previsti dal D. Lgs. n° 33 del 14 marzo 2013 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*" è prevista la pubblicazione dei dati richiesti e del presente atto in "Amministrazione Trasparente";
10. **DI INVIARE** la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'Ente e, per doverosa conoscenza, al professionista incaricato.

Il presente atto viene trasmesso:

- **al Responsabile del Servizio Finanziario** con allegati i documenti giustificativi della spesa, per il controllo amministrativo, contabile e fiscale, ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. 267/2000;
- **al Responsabile della conservazione dei documenti informatici**, in originale, per l'archiviazione.



Alba Adriatica, lì 02-08-2023

Il Responsabile dell'U.O.
Firma digitale Ing. ANTONELLI VALENTINA
